



РЕПУБЛИКА СРБИЈА-АП ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА ПЕЋИНЦИ

ОПШТИНСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ

И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

ул. Слободана Бајића бр.5 , Пећинци, тел:022/400-700

Број: ROP-PEC-7077-IUP-11/2023

Интерни заводни број: 351/2019- 101

Дана: 06.03.2023. године

П е ћ и н ц и

АВ

Општинска управа општине Пећинци- Одељење за урбанизам и имовинско правне послове на основу члана 19. Одлуке о организацији Општинске управе општине Пећинци („Службени лист општина Срема“, број 03/16), члана.158. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/20 и 52/21) и члана 45. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016) решавајући по захтеву који је у име инвеститора "Друштво за изградњу и одржавање гасовода и дистрибуцију гаса Беогаз" д.о.о. из Београда, ул. Патријарха Димитрија 12в, Раковица, Београд (МБ 17179322, ПИБ 101018219), поднео пуномоћник Биљана Крстић из Београда, Поп Лукина бр.17, Савски венац, Београд (ЈМБГ 1803973715185), доноси:

РЕШЕЊЕ О

УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ инвеститору "Друштво за изградњу и одржавање гасовода и дистрибуцију гаса Беогаз" д.о.о. из Београда, ул. Патријарха Димитрија 12в, Раковица, Београд (МБ 17179322, ПИБ 101018219), употреба прикључног дистрибутивног гасовода и мерно – регулациону станицу за Шећерану, категорија објекта Г, класификациона ознака 222100, укупна дужина дистрибутивног гасовода је 635,30m, ширина рова за постављање је 0,60m и дубина 1m, мерно – регулациона станица је димензија бх 3,4х 2,2m на катастарској парцели број 1785/7 К.О. Пећинци у Пећинцима

Гарантни рок за објекат утврђен је Правилником о садржини и начину вршења техничког прегледа, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Службени гласник РС“, број 27/2015 и 29/2016) и износи две године (члан 28. тачка 1.), минимални гарантни рок за опрему и постројења су дефинисани посебним прописима произвођача, односно које су на основу тих посебних прописа уговорили инвеститор и произвођач или испоручилац опреме и постројења (члан 29. Правилника).

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Дана 08.02.2023. године пуномоћник Биљана Крстић из Београда, [REDACTED] је у име инвеститора "Друштво за изградњу и одржавање гасовода и дистрибуцију гаса Беогаз" д.о.о. из Београда, ул. Патријарха Димитрија 12в, Раковица, Београд (МБ 17179322, ПИБ 101018219), у складу са чланом 44. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/19) поднео захтев за решење о употребној дозволи за прикључење дистрибутивног гасовода и мерно – регулациону станицу за Шећерану, категорија објекта Г, класификациона ознака 222100, укупна дужина дистрибутивног гасовода је 635,30m, ширина рова за постављање је 0,60m и дубина 1m, мерно – регулациона станица је димензија бх 3,4х 2,2m на катастарској парцели број 1785/7 К.О. Пећинци у Пећинцима.

Уз захтев за употребну дозволу подносилац захтева је приложио:

1. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП од 2 000,00 дин од 08.02.2023;
2. Доказ о уплати таксе на захтев у износу од 330,00 динара од 08.02.2023;
3. Доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 19 420,00 динара од 08.02.2023;
4. Овлашћење за Биљану Крстић издато од стране "Друштво за изградњу и одржавање гасовода и дистрибуцију гаса Беогаз" д.о.о. из Београда;
5. Извод о регистрацији привредног субјекта издато од стране Агенције за привредне регистре, Републике Србије.
6. Решење којим се усваја захтев Општинског правобранилаштва општине Пећинци за административни пренос права коришћења издато од стране Општинске управе, Одељења за урбанизам и имовинско правне послове од 08.10.2021. заводни број 465-5/2021-III-05;
7. Закључак о одбацивању захтева за употребну дозволу издато од стране Одељења за урбанизам и имовинско правне послове од 19.04.2019.
8. Обавештење о резултатима инспекцијског надзора о завршетку градње у конструктивном смислу издато од стране Општинске управе, Одељење за привреду, локални економски развој, заштиту животне средине и инспекцијске послове, грађевинска инспекција, број ROP-PEC-7077-COFS-9-INS-1/2019 од 10.04.2019.;
9. Обавештење о резултатима инспекцијског надзора о завршетку израде темеља издато од стране Општинске управе, Одељење за привреду, локални економски развој, заштиту животне средине и инспекцијске послове, грађевинска инспекција, број ROP-PEC-7077-COF-8-INS-5/2018 од 02.10.2018.;
10. Потврда о пријави извођења радова издата од Општинске управе, Одељење за урбанизам и имовинско правне послове број ROP-PEC-7077-WA-6/2018 од 20.08.2018.;

11. Решење којим се даје сагласност за изградњу и одржавање гасовода и дистрибуцију гаса "Беогаз" издато од Министарства унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Сремској Митровици под 09/30/2 број 217-12358/18 од 03.09.2018.;
12. Грађевинска дозвола издата од Општинске управе, Одељења за урбанизам и имовинско правне послове број ROP-PEC-7077-CPI-5/2018 од 24.07.2018.;
13. Локацијски услови издати од Општинске управе, Одељења за урбанизам и имовинско правне послове број ROP-PEC-7077-LOC-3/2018 од 24.05.2018.;
14. Решење којим се дозвољава препарцелација издато од стране Републичког геодетског завода, Служба за катастар непокретности Пећинци број:952-02-3-093-3471/2019 од 07.11.2019.;
15. Елаборат геодетских радова – снимање подземних инсталација (врста геодетских радова) израдио Геодетски биро "Чоби", Пећинци број 955-093-19059/2018 од 31.01.2023.;
16. Изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова од марта 2023.;
17. Извештај комисије за технички преглед израђен од стране "INVEST INTEGRAL" д.о.о. број ТП12/2018 од 30.11.2018.
18. Катастарско – топографски план за део катастарске парцеле број 1785-7 КО Пећинци од 14.06.2021. израђен од стране "Geosystems".
19. Пројекат за извођење из 2019.године израђен од стране "Беогаз" д.о.о. из Београда, ул. Патријарха Димитрија 12в, Раковица, Београд који се састоји од следећих делова:
 0. Главна свеска број број УД 2019.01ПЗИ од 2019. године израђен од стране "Беогаз" д.о.о. из Београда, ул. Патријарха Димитрија 12в, Раковица, Београд, главни пројектант Александар Ковачина дипл.инг.маш. број лиценце 330 Г488 08;
 1. Грађевински пројекат број ГД.2018.05.03ПЗИ, одговорни пројектант Маја Московљевић, дипл.инж.грађ. израђен од стране "Gas design" д.о.о. ул. Бежанијска бр. 45, Земун, Београд;
 2. Електро пројекат број ГД.2018.05.03ПЗИ, одговорни пројектант Љиљана Топаловић, дипл.инж.ел., број лиценце 350 1285 03, израђен од стране "Gas design" д.о.о. ул. Бежанијска бр. 45, Земун, Београд;
 3. Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација број ГД.2018.05.03ПЗИ, одговорни пројектант Јован Грубиша, дипл.инж.ел., број лиценце 352 Л277 12, израђен од стране "Gas design" д.о.о. ул. Бежанијска бр. 45, Земун, Београд;
 4. Машински пројекат број ГД.2018.05.03ПЗИ одговорни пројектант дипл.инж.ел. Срђа Поповић, дипл.инж.маш. број лиценце 330 4352 03, израђен од стране "Gas design" д.о.о. ул. Бежанијска бр. 45, Земун, Београд;
 5. Пројекат заштите од пожара број ГД.2018.05.03ПЗИЗОП, одговорни пројектант Срђа Поповић, дип.инж.маш., број овлашћења 07 бр.152-145/13, израђен од стране "Колубара гас" д.о.о. ул. Дубровачка бр.4, Београд.
 6. Графичка документација у pdf и dwg формату.

Ценећи целокупно достављену документацију овај орган је утврдио да су испуњени услови прописани Законом и подзаконским актима, те је одлучио као у диспозитиву.

Републичка такса на захтев и на решење наплаћена је у укупном износу од 2 200 динара, у складу са тарифним бројем 1. и 170. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 42/03, 51/03, 42/06, 47/07, 54/08, 05/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16 и 61/17 и 113/17).

Накнада стварних трошкова износи 15 600,00 динара на основу Одлуке о општинским административним таксама ("Службени лист општина Срема", број 27/15, 28/20, 40/20 и 35/22). Накнаду стварних трошкова надлежном органу за израду решења уплатити на рачун број: 840-742251843-73 модел 97, позив на број 96-227, са означењем сврхе дознаке: "уплата накнаде стварних трошкова за издавање решења". **Горе наведену таксу уплатити у року од 10 дана и приложити доказ о уплати (уколико се не изврши уплата у предвиђеном року и не достави доказ о истој, покренуће се поступак принудне наплате)**

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења може се поднети жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, у року од 8 дана од дана достављања решења писмено или усмено на записник путем овог Одељења, таксирано са 480,00 динара Републичке административне таксе на жиро-рачун број 840-742221843-57 са моделом и позивом на број 97; 96-227.

ДОСТАВИТИ:

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Имаоцима јавних овлашћења
 - А.Д." Телеком Србија" Београд;
 - "Беогаз"д.о.о.Београд;
 - ЈВП "Воде Војводине" Нови Сад;
 - ЈКП „ Водовод и Канализација“ Пећинци;
 - ЈКП "Сава" Пећинци;
 - ЈКП" Путеви општине Пећинци"
 - "Електропривреда Србије", "Електродистрибуција Рума";
 - Одељења за привреду, ЛЕР, заштиту животне средине и инспекцијске послове;
4. Архиви.

НАЧЕЛНИК ОУ:

Александра Вучић, дипл.инж.арх.