



РЕПУБЛИКА СРБИЈА – АП ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА ПЕЋИНЦИ

ОПШТИНСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ

И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Број: РОР-РЕС-5725-ISAW-1/2023

Интерни заводни број: 351/2023-72

Дана: 03.03.2023. године

ул. Слободана Бајића број 5

П е ћ и н ц и

РС

Општинска управа општине Пећинци - Одељење за урбанизам и имовинско правне послове на основу члана 19. Одлуке о организацији Општинске управе општине Пећинци („Службени лист општина Срема“ број 3/2016) , члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС“, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 09/2020 и 52/2021), члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018), решавајући по захтеву које је у име инвеститора Општине Пећинци из Пећинаца улица Слободана Бајића број 5 (МБ 08070628, ПИБ 100399239) поднео Мирослав Петровић [REDACTED] доноси

## Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Општини Пећинци из Пећинаца улица Слободана Бајића број 5 (МБ 08070628, ПИБ 100399239) извођење радова на реконструкцији саобраћајних површина у улици Светозара Милетића у Шимановцима, категорија објекта Г, класификациона ознака 211201 на катастарској парцели број 3538 К.О. Шимановци.

Предрачунска вредност 8.420.649,85 динара без ПДВ-а.

Саставни део овог решења је Идејни пројекат број 0102/2023 из фебруара.2023. године израђен од стране „SMART TRAFFIC” д.о.о. Сремска Митровица из Сремске Митровице улица Јалијска Прва број 26 који састоји се од следећих делова:

- 0. Главна свеска , главни пројектант маст.грађ. инж. Станковић Срђан број лиценце 343 I435 21;
- 2/2. Пројекат саобраћајница, одговорни пројектант маст.грађ. инж. Станковић Срђан број лиценце 343 I435 21;
- 8.1. Пројекат саобраћајне сигнализације и опреме, одговорни пројектант дипл.инж.саоб. број лиценце 370 K586 11.

Техничку контролу пројекат извршио је „MASTER PROJEKT 2015” Панчево из Панчева улица Његошева број 1, локал 1 – извештај број ТК-01-02-2023 из фебруара.2023. године. Одговори вршиоци техничке контроле су:

- За пројекат саобраћајница дипл.инж.грађ. Исидора Панчић број лиценце 315 R349 18;
- За пројекат саобраћајне сигнализације дипл.инж. саоб. Обрад Вученовић број лиценце 370 H380 09.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова, поднесе овом Одељењу пријаву радова, са подацима и доказима прописаним чланом 148. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 09/2020 и 52/2021) и чланом 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/2019).

Правоснажно решење о одбрењу извођења радова по члану 145. Закона, за објекте који се у складу са одредбама закона којим се уређује упис у јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима могу уписати у јавну евиденцију, као и за промену намене објекта, односно дела објекта без извођења радова, представља основ за упис у јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима, а ако је за предметни објекат, односно извођења радова издата и употребна дозвола по захтеву инвеститора, основ за упис у јавну књигу представља правоснажно решење о одобрењу извођења радова по члану 145. Закона и правоснажно решење о употребној дозволи.

## О б р а з л о ж е њ е

Дана 03.03.2023. године Мирослав Петровић [REDACTED] је у име инвеститора Општине Пећинци из Пећинаца улица Слободана Бајића број 5 поднело захтев за издавање решења о одбрењу извођења радова на реконструкцији саобраћајних површина у улици Светозара Милетића у Шимановцима, категорија објекта Г, класификациона ознака 211201 на катастарској парцели број 3538 К.О. Шимановци.

Захтев је у систему е-дозвола заведен под деловодним бројем ROP-PEC-5725-ISAW-1/2023, интерни заводни број 351/2023-72.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова по члану 145. Закона подносилац захтева је приложио:

- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара од 03.03.2023. године;
- Овлашћење за Мирослава Петровића, [REDACTED] [REDACTED] издато од стране Председника општине Пећинци под деловодним бројем 220-23/2020-IV од 27.08.2020. године;
- Катарсатрско-топографски план из јануара.2023. године израђен од стране "GEODIGIT" д.о.о. Сремска Митровица;
- Извештај о извршеној техничкој контроли број ТК-01-02-2023 из фебруара.2023. године издат од стране "MASTER ПРОЈЕКТ 2015" Панчево из Панчева улица Његошева број 1, локал 1;
- ИДП – О. Главна свеска број 0102/2023 из фебруара.2023. године израђен од стране „SMART TRAFFIC“ д.о.о. Сремска Митровица из Сремске Митровице улица Јалијска Прва број 25;
- ИДП -2.2. Пројекат саобраћајница број 0102/2023 из фебруара.2023. године израђен од стране „SMART TRAFFIC“ д.о.о. Сремска Митровица из Сремске Митровице улица Јалијска Прва број 25;
- ИДП – 8.1. Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације број 0102/2023 из фебруара.2023. године израђен од стране „SMART TRAFFIC“ д.о.о. Сремска Митровица из Сремске Митровице улица Јалијска Прва број 25;
- Графичку документацију у dwg формату.

Надлежни орган је по службеној дужности прибавио доказ о постојању одговарајућег права на земљишту, а на основу података уписаних у катастар непокретности, које прибавља преко Сервисне магистрале органа у складу са чланом 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Према Обавештењу ЈКП „Путеви општине Пећинци“ Пећинци број ROP-PEC-5725-ISAW-1-LDACP-1/2023 од 03.03.2023. године а на основу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта („Службени лист општина Срема“ број 8/2015, 33/2018 и 10/2020) не обрачунава се допринос за уређење грађевинског земљишта за реконструкцију инфраструктурних објеката.

Како ово Орган сматра да су испуњени услови прописани чланом 145. Закона о планирању и изградњи ( „Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС“, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20 и 52/21) и чланом 27. и 28. Правилника о поступку обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/2019), одлучио је као у диспозитиву решења.

Ослобођено плаћања таксе сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 42/03, 51/03, 42/06, 47/07, 54/08, 05/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 93/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18, 50/18, 95/18, 38/19, 86/19, 90/19, 98/20, 144/20, 62/21 и 138/22).

#### ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад у року од 8 (осам) дана од дана пријема овог Решења, непосредно или путем овог Одељења уз таксу од 490,00 динара, жиро-рачун број 840- 742221843-57 са моделом и позивом на број 97; 96-227 у корист буџета Републике Србије.

Доставити:

1. Инвеститору ;
2. Општинском грађевинском инспектору;
3. Архиви.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Александра Вучић, дипл.инж.арх.