



РЕПУБЛИКА СРБИЈА-АП ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА ПЕЋИНЦИ

ОПШТИНСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ

ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

БРОЈ: ROP-PEC-40707-ISAWAH-4/2023

ЗАВОДНИ БРОЈ: 351/2023-424

ДАНА: 22.08.2023. ГОДИНЕ

УЛ. СЛОБОДАНА БАЈИЋА 5

П Е Ћ И Н Ц И

МЈ

Општинска управа општине Пећинци – Одељење за урбанизам и имовинско правне послове на основу члана 19. Одлуке о организацији Општинске управе општине Пећинци (“Службени лист општина Срема” број 03/16) , члана **8ђ**, 142 Закона о планирању и изградњи (СЛ. Гласник РС, бр. 72/2009, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 –одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013 –одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20, 52/20221 и 62/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку (“Сл. гласник РС” број 18/16 , 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023 одлука УС) доноси:

ИЗМЕНА РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ

ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ измена решења о одобрењу извођења радова бр. ROP-PEC-40707-ISAWAH-2/2022 од 09.03.2023. године ИНВЕСТИТОРУ ПЕЦИКОЗА МИЛОШУ [REDACTED] у погледу положаја предметног економског објекта на кат. парцели бр. 2673/3 К.О Купиново у Купинову, све према приложеној техничкој документацији ИДП -03/23 од јула 2023. године коју је израдио ПРОЈЕКТНИ БИРО“ CORAX INŽENJERING” Nova Pazova, Мајора Гавриловића 42 PR NATAŠA DOŠENović, (ПИБ: 110465533; МБ: 64868632), главни пројектант Наташа Дошеновић, бр. лиценце: 300 P208 17

У свему осталом горе наведено решење остаје не измењено.

Измена је извршена у складу са Законом и другим прописима којима се уређује ова област.

Образложење

Инвеститор је путем пуномоћника дана 07.08.2023. године путем ЦИС-а поднео захтев за измену решења о одобрењу извођења радова број: ROP-PEC-40707-ISAWHA-2/2022 од 09.03.2023. године, ближе описан у изреци.

Уз захтев пуномоћник инвеститора је поднео: пуномоћ, доказ о уплати таксе за ЦЕОП, таксе на захтев и на решење, пуномоћ, Катастарско топогра-

фски план израђен од Геодетског бироа Тешић „С и С „ од 04.07.2023. године

за кат. парцелу бр. 2673/3 К.О Купиново у Купиново, Идејни пројекат бр. ИДП-03/23 од јула 2023. године који се састоји од:

О-Главне свеска бр. IDP-03/23 од јула 2023. године 1-Пројекта архитектуре који је сачинио ПРОЈЕКТНИ BIRO "CORAX INŽENJERING" Nova Pazova, Мајора Гавриловића 42 PR NATAŠA DOŠENović, (ПИБ: 11046533; МБ: 64868632), главни пројектант Наташа Дошеновић, бр. лиценце: 300 P208 17

Наиме, ово одељење донело је решење о одобрењу извођења радова бр.ROP-PEC-40707-ISAWHA-2/2022 од 09.03.2023. године.

У међувремену, инвеститор је поднео путем пуномоћника дана 07.08.2023. године захтев за измену решења о одобрењу извођења радова описаних и наведених у Главној свесци тј. у техничком опису и приказаних у графици техничке документације.

Главни пројектант је у техничкој документацији (у техничком опису) и текстуалном делу описао измену која се тиче положаја предметног економског објекта као и у графици.

Остварен је увид у лист непокретности бр. 849 К.О Купиново - е катастар РГЗ СНК ПЕЋИНЦИ и утврђено је да је инвеститор власник парцеле 2673/3 у целисти и у важећи плански документ „ Просторни план општине Пећинци“

(„Сл. Лист Општине Пећинци бр. 37/2013) везано за положај предметног економског објекта.

Сходно чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи „у случају штете настале као Последице примене техничке документације на основу које је издата грађевинска дозвола или решење по чл. 145 Закона о планирању и изградњи за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке за штету

солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Разматрајући захтев и сву приложену документацију одељење је на основу члану 142 Закона о планирању и изградњи и чл. 28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем донело решење као у диспозитиву.

Републичка административна такса на захтев и на решење су плаћени као и такса ЦЕОП.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба

Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови

Сад у року од 8 дана од дана достављања овог решења, таксирана са 560,00 динара републичке административне таксе ма жиро рачун број 840-742221843-57 у корист Буџета Републике Србије

ДОСТАВИТИ:

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Александра Вучић, дипл. инж. арх