



Број: 06 - 75512021

Дана: 25.01.2023.

ПЕЋИНЦИ

ЗАПИСНИК СА САСТАНКА ПРИВРЕДНОГ САВЕТА ОПШТИНЕ ПЕЋИНЦИ, одржаног 25.01.2023. године са почетком у 12 часова

Састанку присуствују Синиша Ђокић председник општине Пећинци, Зоран Војкић заменик председника општине Пећинци, Драгана Крстић, начелник Општинске управе општине Пећинци, Радивој Милошевић, Координатор за ЛЕР, Борисав Костић члан општинског већа и представници локалне пословне заједнице: Предраг Јанев – Tehnogama, Драган Гавриловић – SIKA, Драган Јанков – SILBO, Драган Стаменковић – Optix d.o.o., Винарија Стаменковић, Дејан Гавриловић-Kleemann Liftovi, Снежана Јеловац-PERI oplate, Загорка Микић- JUB doo.

Записник је водила Снежана Бајаловић.

Председник општине Пећинци Синиша Ђокић у уводној речи поздравио је присутне чланове Привредног савета општине Пећинци, и захвалио се што су јасно показали жељу и намеру да заједно са органима локалне самоуправе раде на креирању повољнијих услова за пословно окружење и допринесу бољем друштвеном стандарду грађана локалне заједнице.

За дневни ред Председник општине Пећинци Синиша Ђокић предложио је следеће тачке:

- Усвајање записника са претходне седнице Привредног савета општине Пећинци
- Цене и квалитет комуналних услуга
- Разматрање општинских мера, подстицаја привреди/пољопривреди и запошљавању
- Информација о урбанистичким плановима који се односе на пословне/индустријске зоне
- Питања и предлози.

Председник општине је ставио дневни ред седнице Привредног на гласање и дневни ред је једногласно усвојен.



Тачка 1.

Усвајање записника са претходне седнице Привредног савета општине Пећинци

Синиша Ђокић Председник општине Пећинци отворио је седницу Привредног савета питањем члановима савета да ли имају примедбе на предлог записника са претходне седнице савета који им је у међувремену достављен. Како примедби није било, предложени записник са претходне седнице једногласно је усвојен.

Тачка 2.

Цене и квалитет комуналних услуга

Након усвајања записника са претходне седнице Привредног савета Председник општине је дао реч начелници општинске управе Драгани Крстић да образложи следећу тачку дневног реда која се односила на цене и квалитет комуналних услуга. Начелница Крстић је нагласила да је то негде везано за наша комунална предузећа ЈКП Сава и Водовод и канализација Пећинци, односно одношење комуналног отпада и пружање услуга водоснабдевања и одвођења отпадних вода у делу територије општине Пећинци где је изграђена канализациона мрежа.

Канализациона мрежа је за сада изграђена у насељеним местима Пећинци, Шимановци, Суботиште, Сибач, Доњи Товарник, а у току су радови на изградњи канализације у насељима Попинци и Прхово. Начелница Крстић је нагласила да цене комуналних услуга доносе наша комунална предузећа, наравно уз сагласност општине.

Општина Пећинци се наравно труди да то буде негде у складу са тржишним условима како би та предузећа могла да функционишу самостално и да буду профитабилна, а да са друге стране не буду превелико оптерећење за локалну привреду. Цена воде је последњи пут мењана негде крајем јула 2022 године, као и цене одношења комуналног смећа.

Председник се укључио у дискусију и рекао да су у претходном периоду затекли велику разлику у цени воде где је у Шимановцима она била далеко виша него у Огару рецимо. Није могуће одједном подићи цену воде у тим местима. Идеја је да се постепено цена воде изнивиши у свим местима јер је она приближно истог квалитета. Некада су месне заједнице биле надлежне за водоснабдевање, свака у свом месту, тако да је постојала велика разлика у цени. Сада о водоснабдевању локалног становништва и привреде брине Јавно комунално предузеће Водовод и канализација Пећинци.



Тачка 3.

Разматрање општинских мера, подстицаја привреди/пољопривреди и запошљавању

Председник је прешао на тачку дневног реда која се односила на разматрање општинских мера подстицаја привреди/пољопривреди и запошљавању.

До сада у буџету није било определених средстава за подршку привреди и пољопривреди, али смо имали три подстицајне мере према грађанима у претходној години од 15 милиона динара и посредно ка фирмама које су биле извођачи радова на спровођењу мера енергетске санације кућа и објеката, а највећим делом су регистроване и седиште им је у општини Пећинци. Средства су била намењена за набавку столарије, котлова, цевних инсталација и радијатора, фасаде (термичког омотача), соларних панела за производњу електричне енергије.

Поред тога у претходном периоду заједно са Националном службом за запошљавање организовали смо “Сајам запошљавања”, који је нажалост био прекинут због короне, али наша идеја је да ову традиционалну манифестацију обновимо већ ове године. Сајмови до сада су били изузетно посећени. Долазили су незапослени из других градова и општина из нашег окружења (Рума, Инђија, Стара Пазова, Сремска Митровица), а на Сајму је било увек више од 25 реномираних домаћих и страних компанија које послују у општини Пећинци. Поред саме манифестације, сваке године до сада током трајања Сајма запошљавања организовали смо састанке локалног руководства, укључујући и начелнике одељења ОУ Пећинци, канцеларије за ЛЕР са локалном пословном заједницом. Одзив локалних привредника је увек био значајан, и то је била прилика да се дискутују све теме, отворена питања која постоје између локалне администрације и бизнис сектора, а све у циљу креирања услова за унапређење пословног амбијента на локалу.

Координатор за ЛЕР Радивој Милошевић је присутнима пренео информацију да општина пружа тзв. нефинансијску подршку локалној привреди приликом аплицирања за повољна средства развојних фондова, кредитних линија за развој бизниса. Поред тога заједно са удружењем пољопривредника радимо на подршци локалним пољопривредницима код остваривања права на субвенције, кредите Развојног Фонда Војводине за набавку механизације, приклучних машина, репроматеријала за обављање пољопривредне делатности и сл.



Тачка 4.

Информација о урбанистичким плановима који се односе на пословне/индустријске зоне

Следећа тачка се односила на урбанистичке планове који се односе на пословне индустриске зоне и реч за образлагање поменуте тачке је добила начелница ОУ Пећинци Драгана Крстић.

Оно што је кључно за присутне да знају и чиме се ЈЛС тренутно бави из ове области је Просторни план општине који је донет 2010 године, а у складу са изменама Закона о планирању и изградњи дужни смо да извршимо усклађивање Просторног плана са важећом регулативом, апострофирала је начелница Крстић. То је заиста огроман плански документ који је суштина и основ свега.

Последњих годину и по дана је у изради и ради се на томе. Начелница Крстић верује да ће бар још толико времена бити потребно за завршетак посла. У самом процесу се увек јављају нови изазови који се појаве. Рани јавни увид је прошао и сада се ради припрема материјала за Јавни увид. Оно што је добро у односу на постојећи Просторни план је да нисмо смањивали површину Радних зона, него су се само евентуално проширивале где је било потребе за тим.

С обзиром да је План у изради представници пословне заједнице као и грађани општине и остала заинтересована лица ће бити обавештена о јавном увиду, тако да ћете моћи да извршите јавни увид у Просторни план општине. Оно што је такође важно за Вас и што је у завршној фази је План генералне регулације насеља Шимановци, који је почeo да се припрема још 2021 године и јесте један комплексан плански документ. Општина Пећинци је инсистирала да Планови детаљне регулације који су урађени, као и урбанистички пројекти које су привредници припремили за своје потребе буду имплементирани у ПГР Шимановци, и да права која су добили то планском регулативом наравно задрже, и да нико не буде оштећен.

Такође уређене су још неке области које се односе на Радне зоне, као и на само насељено место. Ту је прошао Јавни увид. Мишљења смо да су сви на неки начин учествовали у Јавном увиду. Сада чекамо извештај Комисије за планове и вероватно ће неке примедбе бити усвојене. Ово су кључна два планска документа која су тренутно у изради, а на којима радимо.



Тачка 5.

Питања и предлози

Представник фирме Optix doo Драгомир Стаменковић је питао каква је судбина овог дела према Попинцима, од ауто пута према Попинцима? Начелница Крстић је тражила од професора Стаменковића да појасни у ком смислу је питање? Г. Стаменковић је питао шта се ту планира, а начелница Крстић је одговорила да је у том делу већ планирана радна зона.

Г. Стаменковић је нагласио да се њихово земљиште води као грађевинско земљиште ван грађевинског реона. Начелница Крстић је одговорила да за сада још у Просторном плану немамо то дефинисано, и да ће се видети да ли ће се у наредном периоду ширити грађевински реон насељених места. Урбанисти ће рећи када сагледају све могућности да ли постоји потреба за тим или не. За сада још увек то не можемо тачно да кажемо да ли ће бити проширења у том делу или неће. Знам зашто ме то питате. Ту је планирано туристичко насеље, због добијања грађевинских дозвола и свега у вези са тим. Координатор за ЛЕР је предложио да уколико има још неких питања заинтересовани их слободно могу проследити путем mail-а, и одговорићемо у најкраћем могућем року.

Представник компаније Клееманн лифтови је питао има ли незапослених у општини, колики је број тих лица? Председник је одговорио да је то мали број лица, а начелница општинске управе је подсетила да Сајам запошљавања организујемо заједно са Националном службом за запошљавање, да велики број лица које траже посао дође из општине окружења, као и да то радимо како бисмо подржали локалну пословну заједницу у проналаску одговарајуће радне снаге која им је свакако потребна за оптимално одвијање пословних активности.

Предраг Јанев из фирме Техногама је нагласио да су Сајмови запошљавања добра ствар и да они тренутно учествују на Сајму запошљавања у Раковици. ЛЕР координатор се укључио у дискусију и рекао да имамо заиста сјајан одзив компанија које послују у нашој општини. Они који су учествовали до сада то знају, међу којима су и фирме СИКА, СИЛБО, Клееманн лифтови, ЈУБ, иначе чланице Привредног савета општине, што су присутни представници тих фирм и потврдили. У великој сајамској хали се поставе штандови брендирани логом фирме која учествује на Сајму. Запослени у ХР сектору фирме интервјуишу кандидате за посао, а велики број кандидата долази са стране како је већ напред поменуто.

Начелница општинске управе је подсетила да је општина Пећинци организовала превоз незапослених лица из суседних општина како би подржала ову манифестацију. ЛЕР координатор је приказао најновије, актуелне податке о броју незапослених лица на територији општине Пећинци. Тренутно је 515 незапослених лица у општини Пећинци, а у региону Срема укупно 9.855. Председник је пренео информацију присутним члановима Савета да је процена да

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА ПЕЋИНЦИ
Слободана Бајића 5, 22410 Пећинци



REPUBLIC OF SERBIA
AUTONOMOUS PROVINCE OF VOJVODINA

MUNICIPALITY OF PECINCI
Slobodana Bajica 5, 22410 Pećinci

из других општина имамо око 3000 радника који свакодневно долазе на посао, пре свега у Радну зону Шимановци.

Предраг Јанев дир. Техногама доо је подвукao да што се тиче Техногаме Сајам запошљавања је фантастична ствар и ЈЛС увек може рачунати на њих. Поред решавања питања незапослености, важно је утицати на јачање финансијске сигурности новозапослених лица, бољег искоришћавања њихових знања, компетенција итд. Техногама ће увек учествовати на Сајму, увек је добро разменити искуства, ангажовати нова лица. ЛЕР координатор се обратио присутним и констатовао да све фирме чланице Савета имају позитиван став о учешћу на Сајму запошљавања и радо ће се одазвати позиву јединице локалне самоуправе, што је једногласно потврђено. Такође је још једном поменуто, да долази доста лица која траже посао из општина које се налазе у блиском окружењу.

Рад на састанку завршен у 13,30 часова.

У Пећинцима, 25 Јануар 2023. године

Записничар
Снежана Бајаловић

Председник општине Пећинци
Синиша Ђокић

