

# ПРИВРЕДНИ САВЕТ

---

## ЗАПИСНИК СА САСТАНКА ПРИВРЕДНОГ САВЕТА ОПШТИНЕ ПЕЋИНЦИ, одржаног 12.06.2019. године са почетком у 12 часова

Састанку присуствују мр Жељко Трбовић председник општине Пећинци, Зоран Војкић заменик председника општине Пећинци, Драгана Крстић, начелник Општинске управе општине Пећинци, Радивој Милошевић, Координатор за ЛЕР, Борислав Максимовић, члан Општинског већа општине Пећинци и представници приватног сектора: Миленко Ђурђевић- Индустија меса“ Ђурђевић“, Барбара Сандић – PFI Studios, Дејан Гавриловић –Клееманн, Драган Гавриловић – СИКА доо, Драган Јанков – Silbo, Драган Стаменковић – Optix d.o.o., Винарија Стаменковић.

Записник је водила Ивана Улемек.

Председник општине Пећинци мр Жељко Трбовић је поздравио све присутне и уједно отворио састанак са члановима Привредног савета општине Пећинци. Додао је да у складу са правилима сертификације Општине Пећинци једна од обавеза је била да се спроведе Упитник међу привредницима у општини, да смо то и учинили и да су пристигли попуњени Упитници те да би на данашњем састанку требало исте да анализирамо, у складу са тим је и предложен следећи:

### ДНЕВНИ РЕД

1. Усвајање записника са друге седнице Привредног савета општине Пећинци
2. Дискусија о резултатима анкетања привреде која је обављена у претходном периоду
3. Активности које ЈЛС планира да спроведе у наредном периоду у циљу отклањања недостатака и унапређења локалног пословног амбијента
4. Питања и предлози.

Председник Трбовић је ставио на гласање дневни ред

**Резултат гласања: једногласно је усвојен предложени дневни ред**

## ПРИВРЕДНИ САВЕТ

---

Председник Трбовић је прешао на разматрање тачака:

### Тачка 1.

#### **Усвајање записника са друге седнице Привредног савета општине Пећинци**

Мр Жељко Трбовић, председник општине је поставио питање да ли неко има примедбу на достављени записник, те како питања није било, затворио расправу и ставио ову тачку дневног реда на гласање.

**Резултат гласања: Привредни савет је једногласно усвојио записник са друге седнице Привредног савета општине Пећинци**

### Тачка 2.

#### **Дискусија о резултатима анкетирања привреде која је обављена у претходном периоду**

Председник Трбовић је дао реч Радивоју Милошевићу *координатору за ЛЕР* који је почео излагање са анализом попуњеног Упитника компаније СИКА (земља порекла инвестиције Швајцарска), уз истовремено присуство директора фирме г. Драгана Гавриловића! Директор је у попуњеном упитнику одговорио да одржава редован контакт са представницима ЈЛС кроз директно обраћање Председнику општине, поједницима и свим структурама у општинским органима као и учешћем у раду Радне групе за развој еконимије.

На питање да ли тржиште радне снаге тренутно задовољава потребе компаније и који су изазови са којима се сусрећу приликом новог запошљавања одговор је био следећи: Тренутно тржиште радне снаге задовољава наше потребе уз напомену да су у последње време (око годину дана) приметна појачана интересовања за одласком запослених на рад у европске земље (у нашем случају Немачка и Исланд), а три одалска су и реализована. У питању су били веома квалитетни запослени. У будућности треба очекивати да се овај тренд настави што ће у некој мери негативно утицати на укупну оспособљеност. Дир. Гавриловић је такође напоменуо да су након одржаног Сајма запошљавања контактирали 6 лица за попуњавање слободних места за рад у магацину и производном погону СИКА и да нико од контактираних лица није уопште би заинтересован за разговор. Г. Гавриловић је замолио да се у комуникацији са Националном филијалом за запошљавање која је заједно са општином Пећинци била организатор Сајма запошљавања те ситуације у наредном периоду превазиђу.

На питање “У којој мери сте задовољни пружањем следећих услуга :Водовод и канализација, управљање комуналним отпадом (цене и квалитет услуге) ?“ одговор је

## ПРИВРЕДНИ САВЕТ

---

делимично задовољан, а објашњење је следеће : Недостаје канализација и сматрам да је то изазов који не би требало да постоји у другој деценији 21 века.

На питање број 6 које се односи на *Степен предвидивости трошкова пословања на које утичу локалне таксе и накнаде, и шта би представници локалне пословне заједнице препоручили локалним властима у смислу креирања локалне политике такси и накнада и да ли сматрају да су административне процедуре ЈЛС компликоване* одговор је следећи: “Сматрам да је тренутно дефинисање потреба плаћања еколошке таксе веома лоше и непрецизно, посебно у условима када Студија о процени утицаја на животну средину недвосмислено указује да не постоје никакви штетни утицаји на околину. Ово даје простор субјективном тумачењу и више него иритира послодавце.“

Представник компаније СИКА је делимично задовољан ефикасношћу процедура издавања дозвола на локалном нивоу и доступношћу информација у поступку издавања свих потребних дозвола на website-у ЈЛС, а задовољан је информацијама о доступним локацијама за инвестирање, водичом за инвеститоре, упутствима и обрасцима за инвеститоре. Инвеститор је такође задовољан радом локалне самоуправе и сарадњом са КЛЕР-ом!

Након анализе упитника који је доставила компанија СИКА координатор за ЛЕР Радивој Милошевић представио је одговоре које је доставио директор фирме STC Unit, Бранимир Ибрахимпашић!

На питање да ли одржава контакт са локалним руководством одговор је да одржава контакт са Председником општине Пећинци.

У вези са питањем да ли тржиште радне снаге тренутно задовољава потребе компаније и изазовима приликом новог запошљавања одговор је био следећи: “ НЕ, постоји константан мањак радне снаге и у делу физицких радника и у делу стручног кадра економске струке.“

Питање број 4: У којој мери сте задовољни пружањем следећих услуга :Водовод и канализација, управљање комуналним отпадом (цене и квалитет услуге) ? коментар је био следећи:

Значајно побољшање у односу на период од пре 8-10 год. Вода много бољег квалитета, али су стара мрежа цеви која значајно умањује квалитет испоручене воде и мали промер, тј. капацитет мреже и даље проблем. Прикључак на канализацију по нереално високој цени и прокопане улице приликом постављања канализационих цеви које никада нису враћене у првобитно стање, рупе стоје годинама су негативности којима нисмо задовољни.

## ПРИВРЕДНИ САВЕТ

---

Следеће питање које је анализирано је: Како оцењујете степен развијености електро мреже, локалне путне мреже, гасно-дистрибутивне мреже, услуге јавног превоза? одговор је незадовољан, а додатни коментар је:

“Електромрежа је значајно напредовала, јавни превоз из Београда успостављен са ненадокнадивим закашњењем и за наше процесе рада није употребљив. Локални јавни превоз који је од кључног значаја за функционисање рада фирми у којима је запослен значајан број радника са пребивалиштем у општини Пећинци није решен и линије које воде ка Београду и само пролазе кроз Шимановце нису адекватно решење већ је неопходно обезбедити локални кружни превоз са учесталијим поласцима у кључним периодима дана.

Што се тиче локалне путне мреже једино што можемо да наведемо, а што је опште познато, је да и после 12 година пословања и даље немамо улицу и због тога послујемо у катастрофалним условима који у појединим периодима године прете да потпуно онемогуће процесе рада и нанесу немерљиву штету, апелујем и овим путем да се хитно предузму активности на решењу овог проблема!“

За питање: Како бисте оценили ефикасност процедура издавања дозвола на локалном нивоу и доступност информација о поступку издавања свих потребних дозвола на вебсите-у ЈЛС?, додатни коментар је следећи: “Последњих 5-6 година нисмо имали додира са поменутим процедурама тако да немам коментар.“

Дир. Ибрахимпашић је незадовољан радом ЈЛС а то је образложио на следећи начин: “У протеклих 12 година, као и тренутно рад локалне самоуправе у делу који се тиче нашег пословања увек био кооперативан и са позитивним приступом, осим игнорисања за нас горућег проблема, недостатка уређене улице за приступ нашим објектима те због тога морамо да истакнемо да нисмо задовољни радом, јер је тај проблем за наше пословање веома значајан, а што се тиче потенцијалних нових инвеститора даје веома лошу слику о локалном пословном амбијенту јер су такви коментари наших бројних пословних партнера који долазе у посете нашој фирми“.

Координатор за ЛЕР Радивој Милошевић је предложио да се анализирају пристигли одговори још једне фирме Клеманн лифтови д.о.о. која се бави производњом, трговином система, подсистема и делова за лифтове, што су чланови Привредног савета одмах прихватили. Земља порекла инвестиције је Грчка. Реч је о средњем предузећу са око 90 запослених са седиштем у Шимановцима.

На питање да ли одржавају контакте са локалним руководством одговор из Упитника је да неколико пута годишње имају састанке са Председником општине и активно учествују у

## ПРИВРЕДНИ САВЕТ

раду Привредног савета и радној групи за израду Стратегије одрживог развоја општине Пећинци.

Одговор из Клееманн лифтова у вези са тржиштем радне снаге је да оно тренутно задовољава апотребе фирме, делом са подручја општине Пећинци, делом са подручја околних општина Рума, Инђија, Стара Пазова и подручја Београда које је удаљено неких 25 км ауто путем Е 70. Проблем који је наведен је непостојање адекватних образовних смерова металске струке који би обухватио сва знања и вештине које су потребне за даљи рад (бравар, варилац, столар, електричар..)

Компанија Клееманн лифтови је задовољна пружањем следећих услуга :Водовод и канализација, управљање комуналним отпадом (цене и квалитет услуге)

Питање: Како оцењујете степен развијености електро мреже, локалне путне мреже, гасно-дистрибутивне мреже, услуге јавног превоза? има следећи одговор делимично задовољан, а додатни коментар је следећи:

“Са снабдевањем електричном енергијом и гасом немамо никакав проблем. Путна мрежа није баш у завидном стању, нарочито путеви у оквиру индустријске зоне (попречне улице би требало санирати). Јавни превоз је нешто на чему треба озбиљно радити, самим решавањем јавног превоза смањиле би се и гужве на путевима које су у време доласка и одласка на посао значајне.“

Представник Клееманн лифтова задовољан је такође ефикасношћу процедура издавања дозвола на локалном нивоу и доступношћу информација о поступку издавања свих потребних дозвола на вебсите-у ЈЛС као и информацијама о доступним локацијама за инвестирање, водичом за инвеститоре, упутствима и формуларима за инвеститоре.

Поред тога представници горе поменуте фирме задовољни су радом локалне самоуправе и сарадњом са КЛЕР-ом!

### Тачка 3.

#### **Активности које ЈЛС планира да спроведе у наредном периоду у циљу отклањања недостатака и унапређења локалног пословног амбијента**

Након резултата анализе дела пристиглих упитника и анкете која је спроведена у локалној пословној заједници Председник општине Пећинци и начелница општинске управе одговарали су на питања чланова Привредног савета било да је реч о питањима из анкете или онима која су постављена на самој седници савета.

На констатацију дир. фирме СИКА г. Гавриловића да су имали проблем приликом покушаја интервјуисања 6 потенцијалних кандидата за посао магационера и радника у

## ПРИВРЕДНИ САВЕТ

---

производњи који се нису одазвали позиву, председник Трбовић је нагласио да ће надлежне службе обавити комуникацију са представницима Националне службе за запошљавање из Сремске Митровице који заједно са општином Пећинци сваке године организују Сајам запошљавања како би се овакве ситуације предупредиле у наредном периоду. Г-ђа Барабара Сандић из ПФИ Студиос се такође прикључила дискусији и нагласила да они такође дужи временски период траже баштована који би одржавао зеленило у комплексу Филмског града и још увек га нису ангажовали, иако су обавили више разговора са потенцијалним кандидатима

Поред тога на питање дир. СИКА д.о.о. г. Гавриловића, докле се стигло са реализацијом пројекта изградње канализационе мреже у делу Радне зоне “Север“ где поред фирме СИКА послује и фирма СИЛБО, ПЕРИ, ЦТ Парк председник Трбовић је нагласио да је покренута процедура израде пројектно-техничке документације и да ће се након тога у сарадњи са фирмама које су заинтересоване тражити модел финансирања изградње недостајуће канализационе мреже. Постојећа мрежа се налази на удаљености од 300-400 м.

Председник је такође нагласио да се ради на повезивању инфраструктуре ГД мреже, водовода и канализације за Радну зону 5.1. која се налази са десне стране ауто-пута Е 70 у правцу ка Шиду и где је до сада реализовано 10-ак инвестиционих пројеката.

Г. Трбовић је издао налог надлежним службама да се уради процена колико би коштала изградња недостајуће саобраћајнице у делу Радне зоне ЈУГ где послује фирма ЦТЦ Унит, Vox, PollinoPlast, Kalman што је у анализираној анкети наведено као велики проблем. Првобитно ће се приступити изради пројектно-техничке документације, а након тога у сарадњи са заинтересованим странама радити на финансијској конструкцији за реализацију пројекта изградње саобраћајнице.

На констатацију г. Гавриловића да је дефинисање потреба плаћања еколошке таксе веома лоше и непрецизно, да даје простор субјективном тумачењу и иритира послодавце начелница ОУ Пећинци Драгана Крстић је обавестила присутне да општина Пећинци од почетка године не наплаћује еколошку таксу јер се чека доношење подзаконских аката којим ће ова област бити додатно уређена за територију комплетне државе и да више неће бити могућности да свака ЈЛС у раније дефинисаном распону одређује висину еколошких такси!

Драган Јанков из компаније Силбо и Барабара Сандић из ПФИ Студиос апострофирали су проблем успореног одвијања саобраћаја на укључењу са индустријске саобраћајнице из Радне зоне “Север“ Шимановци ка регионалном путу који води ка ауто путу Е 70 посебно у тзв. “саобраћајним пиковима“ кад запослени долазе и одлазе са посла. Велике су гужве, доста камиона, шлепера, аутобуса, аутомобила пролази тим делом радне зоне и насеља

