

## **ПРИВРЕДНИ САВЕТ**

---

Број: 06-77/2018-11

Дана: 05.11.2018. године

Пећинци

### **ЗАПИСНИК СА САСТАНКА ПРИВРЕДНОГ САВЕТА ОПШТИНЕ ПЕЋИНЦИ, одржаног 5.11.2018. године са почетком у 12 часова**

Састанку присуствују мр Жељко Трбовић председник општине Пећинци, Зоран Војкић заменик председника општине Пећинци, Драгана Крстић, начелник Општинске управе општине Пећинци, Радивој Милошевић, Координатор за ЛЕР, Борислав Максимовић, члан Општинског већа општине Пећинци и представници приватног сектора: Миленко Ђурђевић – Индустриска меса "Ђурђевић", Барбара Сандић – PFI Studios, Петар Белокапић – Medicon, Дејан Гавриловић – Kleemann Liftovi, Данијел Ђурић – JUB Воје, Драган Јанков – Silbo, Драган Стаменковић – Optix d.o.o., Винарија Стаменковић.

Записник је водила Ивана Улемек.

Председник општине Пећинци мр Жељко Трбовић је поздравио све присутне и уједно отворио први састанак са члановима Привредног савета општине Пећинци у 2018. години.

Председник општине Пећинци мр Жељко Трбовић је предложио следећи:

#### **ДНЕВНИ РЕД**

1. Разматрање Предлога и усвајање Пословника о раду Привредног савета општине Пећинци
2. Разматрање односа цена и квалитета комуналних услуга на територији општине Пећинци
3. Разматрање актуелне и планиране Просторно – планске документације за насељена места на територији општине Пећинци
4. Питања и предлози.

#### **Тачка 1.**

#### **Разматрање Предлога и усвајање Пословника о раду Привредног савета општине Пећинци**

Мр Жељко Трбовић, председник општине Пећинци је истакао да је Привредни савет основан са циљем да се на квалитетан начин анализира привредна ситуација у општини, те да се подстакне и унапреди локално економски развој на територији општине Пећинци.

## **ПРИВРЕДНИ САВЕТ**

---

Навео је да је за рад Привредног савета неопходно да на почетку буду установљена правила и начин функционисања Привредног савета, те начин доношења Одлука и друга питања од значаја, што се управо и уређује Пословником о раду Привредног савета општине Пећинци. Наведеним Пословником је предвиђено да Привредни савет има председника, заменика председника, а то су по функцији председник општине и заменик председника општине и чланове. Привредни савет ради и одлучује на седницама, које сазива председник по сопственој иницијативи или на захтев 1/3 чланова Привредног савета, најмање једном у три месеца. Материјал за седницу чине иницијативе и предлози из делокруга рада Привредног савета. Одлуке се доносе јавним гласањем, већином гласова присутних чланова. О раду на седници се води записник.

Председник mr Жељко Трбовић је отворио расправу, а како питања није било, затворио расправу и ставио ову тачку дневног реда на гласање и доношење Пословника о раду Привредног савета општине Пећинци

**Резултат гласања: Са 12 гласова „ЗА“, / гласова „ПРОТИВ“, / „УЗДРЖАНИХ“,  
донет је**

**Пословник о раду Привредног савета општине Пећинци**

### **Тачка 2.**

#### **Разматрање важећих административних и комуналних такси и накнада и однос цена и квалитета комуналних услуга на територији општине Пећинци**

Председник општине Пећинци mr Жељко Трбовић је истакао да су у протеклих неколико година донете одлуке о административним и комуналним таксама, као и одлуке о комуналним делатностима и то посебно за сваку делатност од општег и локалног интереса у складу са Законом о комуналним делатностима. Навео је да је циљ општине Пећинци, приликом израде наведених одлука, био стварање услова за обезбеђење одговарајућег квалитета и једнаке доступности услуга како становништву, тако и привредницима. Када је у питању висини административних такси и комуналних услуга исте су складу са прописима.

Што се тиче односа цене и квалитета пружених услуга, чланови Привредног савета су заједнички констатовали да је општина Пећинци, у погледу комуналних такси и накнада, а такође и административних такси, пореза и других намета, у рангу оних градова и општина где су ове цене ниже и повољније. Чланови Привредног Савета су једногласно усвојили ову тачку дневног реда.

Представница PFI Studios, Барбара Сандић, је истакла да се по важећој Одлуци о одржавању чистоће на територији општине Пећинци цена услуга одржавања чистоће,

## **ПРИВРЕДНИ САВЕТ**

односно одношења смећа утврђује по метру квадратном, а не по количини однетог смећа, те је предложила измену цене наведене услуге. Наиме, PFI Studios има велики студијски простор на основу кога се плаћа поменута услуга, што је у дисбалансу са количином отпада које испоручују ЈКП "Сава" Пећинци. Тим поводом, председник општине Пећинци је обећао да ће се консултовати са ЈКП "Сава" Пећинци ради проналажења одговарајућег решења, јер општини Пећинци није у интересу да прекомерно финансијски оптерети привреднике, већ да учини све како би се креирао повољнији пословни амбијент.

### **Тачка 3**

#### **Разматрање актуелне и планиране Просторно – планске документације за насељена места на територији општине Пећинци**

Председник општине Пећинци mr Жељко Трбовић је, под овом тачком дневног реда, навео да је у периоду од јуна месеца 2018. године до данас донет већи број одлука о изради планова детаљне регулације које се односе на радне зоне у катастарским општинама у општини Пећинци, као и других делова насеља. Пре свега, када је реч о радним зонама, у јуну месецу 2018. године, донет је План детаљне регулације за део радне зоне бр. 1 у КО Шимановци, који је израђен од стране „Domus construction“ д.о.о. Инђија, чији је циљ дефинисање намене површина, правила уређења, грађења и заштите простора, обезбеђења саобраћајне доступности и услова за опремање посматраног подручја неопходном комуналном инфраструктуром. На истој седници Скупштине општине Пећинци донет је План детаљне регулације радне зоне у насељу Сибач - Измене и допуне Плана детаљне регулације радних зона 1.6, 10.1 и 10.2 у општини Пећинци који је израђен од стране Јавног предузећа за послове урбанизма „УРБАНИЗАМ“ Сремска Митровица и којим се мењају правила уређења и правила грађења у радној зони 10.2, а према потребама инвеститора, Привредног друштва „Пећинци парк“ д.о.о. Београд. Такође, донета је и Одлука о изради Плана детаљне регулације за део радне зоне у КО Шимановци. Финансијска средства за израду Плана обезбеђује инвеститор "ЈУБ", у оквирном износу од 2.800.000,00 динара, док је обрађивач Плана „Domus construction“ д.о.о. Инђија.

### **Тачка 4.**

Питања и предлога није било.

Рад на састанку завршен у 13,30 часова.

У Пећинцима, дана 5.новембар 2018. године

Записничар  
Ивана Улемек

Председник Привредне савет  
mr Жељко Трбовић

