



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АП ВОЈВОДИНА  
ОПШТИНА ПЕЋИНЦИ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
ОДСЕК ЗА ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ  
-ГРАЂЕВИНСКА ИНСПЕКЦИЈА-  
Број: 354 -10/2023-III-23  
Дана: 28.03.2023. године  
ПЕЋИНЦИ  
Ул. Слободана Бајића 5  
Телефон: 022/400-759  
Д.Д.

**ПОКРАЈИНСКИ СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА  
ЕНЕРГЕТИКУ, ГРАЂЕВИНАРСТВО И САОБРАЋАЈ  
(Покрајинска грађевинска инспекција)**

Ул. Булевар Михајла Пупина бр. 16  
Нови Сад

**Предмет:** Годишњи извештај о раду грађевинске инспекције за 2022 год.

У оквиру грађевинске инспекције, грађевински инспектор Дарко Дамјановић : обављао је послове који се односе на инспекцијски надзор над применом закона, стандарда, норматива и других прописа који се односе на пројектовање и изградњу објеката, техничка својства и квалитет грађевинских материјала који се користе у градњи, предузимање прописаних мера ради уклањања објеката који се граде без одговарајуће документације, налагање мера које треба предузети на објектима који због неодржавања угрожавају безбедност, живот и здравље људи и заштиту животне средине, обављање управних радњи и доношење управних аката у поступку инспекцијског надзора, преглед објеката ради утврђивања године градње, подношење захтева за покретање прекршајног поступка, пријава због привредног преступа и кривичних пријава, попис незаконито изграђених објеката у складу са законом о озакоњењу.

У оквиру грађевинске инспекције обављали су се послови којима се утврђивало:

- да ли извођач радова, пројектант, лице које врши стручни надзор испуњавају прописане услове;
- да ли је издата грађевинска дозвола;
- да ли је почетак грађења - извођење радова пријављено на прописан начин;
- да ли је градилиште обележено на прописан начин;
- да ли се објекат гради према грађевинској дозволи и пројекту за извођење;
- да ли изведени радови, материјал, опрема и инсталације који се уграђују одговарају Закону и прописаним стандардима, техничким нормативима и нормама квалитета;
- да ли је извођач радова предузео мере за безбедност објекта, суседних објеката, саобраћаја, околине и заштите животне средине;
- да ли на објекту који се гради или је изграђен постоје недостаци који угрожавају безбедност његовог коришћења и околине;
- да ли извођач радова води грађевински дневник и књигу инспекције; да ли је за објекат који се користи издата употребна дозвола;

- да ли се врши надзор изградње и реконструкције објеката у складу са Законом о планирању и изградњи;

Грађевински инспектор је примао телефонске, усмене и писмене пријаве грађана, по њима поступао и из своје надлежности предузимао мере предвиђене законом, О ученим чињеницама приликом обављања увиђаја сачињаван је записник који је садржавао све неопходне елементе прописане Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. Закон, 9/2020 и 52/2021), Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“, број: 113/2015, 96/2016, 120/2017 и 68/19), Законом о озакоњењу објеката ("Службени гласник РС", бр. 96/2015 и 83/2018), Законом о инспекцијском надзору ("Сл. Гласник РС", бр. 36/2015, 44/2018 - др. закон и 95/2018) и Законом о општем управном поступку ("Службени лист РС", бр. 18/2016 и 95/2018).

Након извршеног увиђаја и сачињеног записника:

- доношене су одлуке у складу са овлашћењима,  
 вршени су контролни инспекцијски прегледи,  
 доношена су и решења о затварању градилишта,  
 вршен је унос и обрађивани су предмети у електронском облику кроз информациони систем,  
 подношене су кривичне пријаве надлежном органу;

Грађевински инспектор је подносио извештај о раду месечно, квартално и на захтев начелника Одељења као и друге извештаје у складу са потребама посла. Обављали су и друге послове по налогу начелника Одељења и начелника Општинске управе.

Грађевински инспектор је у извештајном периоду урадио:

<b>ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР</b>		
	Дамјановић Дарко	
Број поднетих захтева за прекршајни поступак	<b>3</b>	
Број поднетих пријава за привредни преступ	<b>2</b>	
Контрола изграђених темеља	<b>51</b>	
Контрола изграђених објеката у конструктивном смислу	<b>51</b>	
Усмена расправа	<b>2</b>	
Решење о уклањању	<b>10</b>	
Решење о обустави и уклањању	<b>15</b>	
Решење о промени намене	<b>1</b>	
Решење о извршењу	<b>4</b>	
Решење о затварању градилишта	<b>7</b>	
Решење о забрани кориштења	<b>0</b>	

Решење о обустави радова	1	
Решење о прибављању употребне дозволе	1	
Допунско решење	2	
Решење о обустави поступка	3	
Број поднетих кривичних пријава	13	
Записник за нелегалне објекте	35	
Записник о контроли испуњавања услова сеоских кућа за програм доделе бесповратних средстава	14	
Записник за објекте грађене у време када није била потребна грађевинска дозвола	5	
Записник о порушеним објектима или деловима објекта	12	

**ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР**

---

Дарко Дамјановић дипл.инж.грађ.