ЈКП ПУТЕВИ

ОПШТИНЕ ПЕЋИНЦИ

ПЕЋИНЦИ

Број: 293/2022

Дана: 20.04.2022

Тел: 022/400-735

Слободана Бајића бр. 5

ПЕЋИНЦИ

На основу члана 86. и 99. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009,81/2009,-испр.,64/2010 – одлука УС,24/2011,121/2012,42/2013– одлука УС,50/2013-одлука УС,98/2013-одлука УС,132/2014, 145/2014 и 83/2018 ), и члана 17. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини општине Пећинци („Службени лист општина Срема“ број 18/2018), члана 5. Одлуке о постављању мањих монтажних објеката на површинама јавне намене (Сл. Лист општина Срема број 14/2015, 18/2018 и 27/2018) Надзорни одбор ЈКП „Путеви општине Пећинци“ Пећинци на XII седници (дванаестој) одржаној дана 14.04.2022. године расписује:

**ОГЛАС**

**за давање у закуп јавне површине на одређено време ради пастављања мањих монтажних објеката – киоска у месту Пећинци**

**Предмет огласа**: Давање у закуп дела јавне површине на катастарској парцели бр. 2074 к.о. Пећинци, улица Школска, у Пећинцима.

Даје се у закуп део јавне површине у улици Школска, гледано од центра Пећинаца са **леве** стране за постављање привремено монтажног објекта-киоска, површине 10м2 за обављње трговинске делатности – продаја штампе;

Локација за постављање мањeг монтажног објеката – киоска се даје у закуп на период од три године.

Почетни месечни износ закупнине је 1.200,00 дин/m2 (почетна цена за јавно надметање).

Оглас ће се спровести јавним надметањем.

Право учешћа на јавном огласу имају сва правна лица,предузетници као и физичка лица која:

1. Уплате гарантни износ - депозит од 36.000,00 динара на рачун број: 840-1136804-42, са позивом на број 96-227, по моделу 97, у корист рачуна депозит за лицитацију,

2. Доказ да је подносилац пријаве измирио обавезе по раније закљученом уговору о закупу (важи за досадашње закупце) према општини Пећинци.

3. Прихватају услове из Огласа.

Пријава мора да садржи:

* ЗА ПРАВНА ЛИЦА И ПРЕДУЗЕТНИКЕ: назив и седиште учесника, податке о упису у регистар надлежног органа (број, датум и назив органа),порески индетификациони број (ПИБ),потпис овлашћеног лица и печат, изаву о прихватању услова из огласа;
* ЗА ФИЗИЧКА ЛИЦА: име и презиме, адреса и матични број, изјаву о прихватању услова из огласа;

Уз пријаву учесник је дужан да достави и :

* копија исправе о уплати гарантног износа - депозита
* овлашћење за заступање (уколико лице које потписује пријаву није законски заступник учесника),
* фотокопија – очитана лична карта за физичка лица,
* фотокопија – очитана лична карта за законског заступника као и за лице које је овлашћено за учешће на јавном надметању,за правна лица,
* решење о упису у Регистар привредних субјеката или други одговарајући регистар,

у коме је наведено да је учесник регистрован за обављање делатности.

Комплетан текст Огласа објавиће се на званичној интернет страници општине Пећинци [www.pecinci.org](http://www.pecinci.org) и у информативном часопису М Новине.

Рок за достављање пријава и припадајуће документације је тридесет дана од дана јавног објављивања огласа на интернет страници општине Пећинци www.pecinci.оrg , односно до 20.05.2022 године у 10 часова.

Пријаве за јавно надметање са потребном документацијом се подносе на адресу: ЈКП „Путеви општине Пећинци“, Слободана Бајића бр.5, Пећинци.

Непотпуне и неблаговремене пријаве неће се разматрати.

По завршеном јавном надметању гарантни износ - депозит се враћа учесницима надметања у року од 8 (осам) дана , осим најповољнијем понуђачу, коме се за висину уплаћеног гарантног износа-депозита умањује износ закупнине. Лице које буде најповољнији понуђач за закуп јавне површине а у поступку доделе одустане од истог, нема право на повраћај гарантног износа- депозита.

Јавна површина додељује се у закуп оном лицу које у целости прихвата услове из огласа и на јавном надметању – лицитацији понуди највишу цену.

Поступак јавног надметања спроводи комисија коју формира Надзорни одбор ЈКП „Путеви општине Пећинци“ .

Лице коме је додељено грађевинско земљиште у закуп дужно јe да у року од 30 дана од дана достављања Решења о додели јавне површине у закуп, закључи Уговор о закупу. Уколико у наведеном року не дође до закључења уговора, сматраће се да грађевинско земљиште није ни додељено.

Јавно надметање ће бити одржано дана 20.05.2022. године у 11 часова у просторијама ЈКП „Путеви општине Пећинци“, Ул. Слободана Бајића број 5. За додатне информације обратити се на телефон 022/400-735.