



ХАРМОНИЈА ПРОЈЕКТ

ХАРМОНИЈА ПРОЈЕКТ д.о.о.
Пројектовање, надзор и вештачење
грађевинских објеката нискоградње
Ваљево 14000, Војводе Мишића 13/Б
Тел: 014/228-353, Факс: 014/238-036
Бр. р.: 205-87835-35; ПИБ 103828460,
Мат.бр.20019280; бр.ПДВ: 186133783
Е-mail:harmonijaprojekt@mts.rs
www.harmonijaprojekt.com

ВАЉЕВО

.....2001.....2025....

0- ГЛАВНА СВЕСКА

Наручилац: Општина Пећинци,
Слободана Бајића 5, Пећинци

Објекат: Пролетерска улица, на к. п. бр. 751
КО Обреж, општина Пећинци, L=248,23 m

Врста техничке документације: ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ (ПЗИ)

Заграђење / извођење радова: Рехабилитација - санација

Пројектант:
Одговорно лице пројектанта: „Хармонија пројект“ д.о.о. Ваљево
Светозар Клајић, дипл. инж. грађ.

Потпис: Печат:

Главни пројектант:
Број лиценце: Светозар Клајић, дипл. инж. грађ.
315 0475 03
Потпис: Печат:

Број техничке документације: ПЗИ 330/25
Број примерака: 3 (три)
Место и датум: Ваљево, март 2025. год.

САДРЖАЈ ГЛАВНЕ СВЕСКЕ

- 0.1. Одлука о одређивању главног пројектанта
- 0.2. Изјава главног пројектанта
- 0.3. Садржај техничке документације
- 0.4. Подаци о пројектантима
- 0.5. Подаци о лицима која су израдила елаборате и студије
- 0.6. Подаци о објекту и локацији
- 0.7. Сажети технички извештај
- 0.8. Ситуације
- 0.9. Пројектни задатак
- 0.10. Решење о одобрењу извођења радова
- 0.11. Решење о измени решења о одобрењу извођења радова
- 0.12. Катастарско - топографски план

0.1. ОДЛУКА О ОДРЕЂИВАЊУ ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу члана 128а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 одлука УС, 24/2011 и 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 31/19, 37/19 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Службени гласник РС", бр. 96/2023.) као:

ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ

за израду Идејног пројекта и Пројекта за извођење (ИДП и ПЗИ) за рехабилитацију - санацију улице Пролетерске у Обрежу, на к.п. 751 к.о. Обреж, општина Пећинци, одређује се

Светозар Клајић, дипл. инж. грађ..... 315 0475 03

Наручилац:

Општина Пећинци

Одговорно лице / заступник:

Синиша Ђокић

Потпис:



Место и датум:

Пећинци, октобар 2024. год.

0.2. ИЗЈАВА ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА

Главни пројекат пројекта за извођење (ПЗИ) за рехабилитацију – санацију Пролетерске улице на к. п. бр. 751, КО Обреж, општина Пећинци

Светозар Клајић, дипл.инж.грађ.

ИЗЈАВЉУЈЕМ

Да су делови пројекта за извођење (ПЗИ) међусобно усаглашени, да подаци у главној свесци одговарају садржини пројекта

0	Главна свеска	бр. ГС 330/25
2/1	Пројекат саобраћајнице	бр. ПЗИ 330/25-2.1
2.2	Пројекат коловозне конструкције	бр. 2202/2.2
8	Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације	бр. 2202/8
11	Геотехнички елаборат	бр. 2208

Главни пројектант (ПЗИ): Светозар Клајић, дипл. инж.грађ.
Број лиценце: 315 0475 03

Потпис: Печат:



Број техничке документације: ГС 330/25
Место и датум: Ваљево, март 2025.год.

0.3. САДРЖАЈ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

0	Главна свеска	бр. ГС 330/25
2/1	Пројекат саобраћајнице	бр. ПЗИ 330/25-2.1
2.2	Пројекат коловозне конструкције	бр. 2202/2.2
8	Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације	бр. 2202/8
11	Геотехнички елаборат	бр. 2208

0.4. ПОДАЦИ О ПРОЈЕКТАНТИМА

0 - ГЛАВНА СВЕСКА:

Пројектант: „Хармонија пројект“ д.о.о. Ваљево
Главни пројектант : Светозар Клајић, дипл. инж. грађ.
Број лиценце: 315 0475 03
Потпис: Печат:



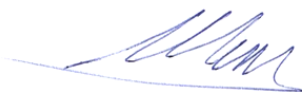
2/ 1 - ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈНИЦЕ:

Пројектант: „Хармонија пројект“ д.о.о. Ваљево
Одговорни пројектант: Светозар Клајић, дипл. инж. грађ.
Број лиценце: 315 0475 03
Потпис: Печат:



2.2 ПРОЈЕКАТ КОЛОВОЗНЕ КОНСТРУКЦИЈЕ

Пројектант: "ДП - Биро", Лимска бр.7, Београд
Одговорни пројектант: Милош Шешлија, маст.инж.грађ.
Број лиценце: 315 0950 16
Потпис:



8 ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈА И САОБРАЋАЈНЕ СИГНАЛИЗАЦИЈЕ

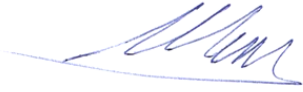
Пројектант: "ДП - Биро", Лимска бр.7, Београд
Одговорни пројектант: Марко Ђурић, маст.инж.саоб.
Број лиценце: 371И03522
Потпис:



0.5. ПОДАЦИ О ЛИЦИМА КОЈА СУ ИЗРАДИЛА ЕЛАБОРАТЕ И СТУДИЈЕ

Израђивач:
Овлашћено лице:
Број лиценце:
Потпис:

"ДП - Биро", Лимска бр.7, Београд
Милош Шешлија, маст.инж.грађ.
316 R248 17



0.6. ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ**ОПШТИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ**

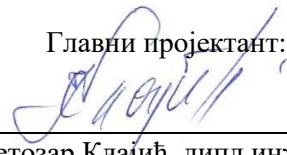
Тип објекта:	Путни објекат
Врста радова:	Рехабилитација - санација
Категорија објекта:	Г
Класификациони број:	211201
Место:	Обреж, Општина Пећинци
Број катастарске парцеле и катастарска општина:	751 КО Обреж
Просторни односно, урбаниситчки план:	/
Инсталације:	/

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

димензије објекта:	<input type="checkbox"/> Дужина коловоза <input type="checkbox"/> Дужина тротоара <input type="checkbox"/> Сиви бетонски ивичњак 18/12 МБ20 <input type="checkbox"/> Ширина коловоза <input type="checkbox"/> Ширина тротоара <input type="checkbox"/> Ширина банкينا	L= 248,23 m L=40m L=80m b= 4,5 m b= 1,0 m b= 1,0 m
	Максимални / минимални подужни нагиб саобраћајнице (%):	0,65/ 0,20
материјализација објекта:	одводњавање:	Одводњавање саобраћајних површина остварено је попречним нагибима коловоза од 2.0%. Пројектом је предвиђено да се отицање вода врши преко банкине у постојеће отворене бетонске канале, исти су представљени у нормалним попречним профилима.
	Коловоз Нова коловозна конструкција на деловима где имамо рушење целокупне коловозне конструкције: - Битуменизирани хабајући носећи слој БХНС 16 са БИТ 50/70 - Битуменизирани носећи слој БНС 22сА са БИТ 50/70	d=7cm d=6cm

материјализација објекта:	<ul style="list-style-type: none"> - Дробљени камени агрегат фракције 0/31,5 мм - Дробљени камени агрегат фракције 0/63 мм - Постељица од локалног тла - <p>На деловима где немамо оштећења и где треба да се уради хабајући слој ради се стругање постојећих асфалтних слојева од 2 до 3cm, па се након тога ради слој од битуменизираног хабајућег носећег слоја БХНС 16 са БИТ 50/70 у дебљини од 7cm.</p> <p>Тротоар Нова конструкција тротоара у зони раскрснице:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Битуменизирани хабајући носећи слој БХНС 16 са БИТ 50/70 - Дробљени камени агрегат фракције 0/31,5 мм - Дробљени камени агрегат фракције 0/63 мм - Постељица од локалног тла <p>Мобилијар:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Слободностојеће клупе - Ђубријере - Металне сошке за бицикле <p>Зеленило:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Црни и бели бор 	<p>d=20cm d=20cm</p> <p>d=5cm d=10cm d=20cm</p> <p>ком. = 4 ком. = 4 ком. = 2</p> <p>ком. = 10</p>
Саобраћајно оптерећење:	Лако саобраћајно оптерећење	
Предрачунска вредност, динара без ПДВ-а:	10.151.102,68	

Главни пројектант:



Светозар Клајић, дипл.инж.грађ.

0.7. САЖЕТИ ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

УВОД

У улици постоји:

- Јавна расвета
- Инсталација гаса
- Инсталација воде
- Самоупијајућа кишна канализација без постављених пропуста у трупку коловоза

Коридор улице је широк преко 30m и у њему се налази постојеће дрвеће.

Местимично се додаје ново дрвеће (бели и црни бор) а у зони атракција (раскрсница, продавница, школи, цркви, пројектује се тротоар), ако не постоји и урбани мобилијар (клубе, ђубријере и сошке за бицикле, тротоари са обореним ивичњаком у зони пешачког прелаза).

Основни пројекат је урадио „ДП биро“ из Београда марта 2024. године. Због промене ширине коловоза са пројектованих 4m на потребних 4,50m асфалтног коловоза, урађена је ова измена пројекта (2.1. Пројекат саобраћајнице). Измена се односи на проширење коловоза и ојачања банкина.

Задржавају се пројекти:

2.2	ПРОЈЕКАТ КОЛОВОЗНЕ КОНСТРУКЦИЈЕ	бр. 2202/2.2
8.	ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈА И САОБРАЋАЈНЕ СИГНАЛИЗАЦИЈЕ	бр. 2202/8
11	ГЕОТЕХНИЧКИ ЕЛАБОРАТ	бр.2208

Предметном техничком документацијом је обухваћен Пројекат за извођење за рехабилитацију - санацију Пролетерске улице на к.п. 751 к.о. Обреж у Обрежу. Овом техничком документацијом предвиђено је проширење постојеће ширине коловоза. Постојећа ширина је променљива од 3,00m до 4,50m. Врло је битно да ширина саобраћајнице буде иста целом дужином свог тока. Пројектована ширина по допуњеном пројектном задатку је 4,50m у правцу и носиве банке ширине по 1,00m обострано због мимоилажења пољопривредних машина и коришћење банке за пешаке и бициклисте.

Од раскрснице улица Пролетерска и Маршала Тита (државни пут ПА реда број 111) у дужини од око цца 500m није предмет овог пројекта

Предметни коловоз у Пролетерској улици се налази на крајњем делу те улице у дужини од L=248.23 ~ 250m.

Овај Пројекат за извођење је рађен у складу са:

- Пројектним задатком добијеног од општине Пећинци као Инвеститора,
- Идејним пројектом;
- Решењем о одборуњу извођења радова број: ROP-PEC-8391-ISAW-1/2024 од 02.04.2024.;
- Решењем о измени решења о одборуњу извођења радова број: ROP-PEC-8391-ISAWA-2/2024 од 12.12.2024.;

- Законом о планирању и изградњи, прописима, стандардима и нормативима из области изградње објеката и правилима струке.

СИТУАЦИОНО РЕШЕЊЕ

Ситуације снимљеног постојећег и пројектованог стања приказане су у размери $R=1:500$.

Предметна осовина Пролетерске улице која је обухваћена мерама рехабилитације - санације протеже се од профила број 1 (стационажа $km\ 0+000.00$) и све до профила број 12 (стационажа $km\ 0+248.23$), где се врши уклапање у постојеће стање, па тако укупна дужина осовине предметне улице која се реконструише износи $L=248.23 \sim 250m$.

Предметним решењем се постојећа ширина Пролетерске улице проширује на $4,50m$.

Између профила 4 (стационажа $km\ 0+075.00$) и профила 5 (стационажа $km\ 0+100.00$) коловоз са десне стране Пролетерске улице уклопљен је лепезама радијуса $R=6.0m$ и $R=12.0m$ у постојећи асфалтни коловоз у улици Паје Радосављевића.

НИВЕЛАЦИОНО РЕШЕЊЕ

Пројектована нивелета на почетку и на крају улице је уклопљена у подужни нагиб постојећег стања.

Новопројектована нивелета је условљена нагибима постојећег коловоза уз повећање подужног нагиба ради обезбеђења бољег одводњавања.

Нагиби нивелете у Пролетерској улици која је обухваћена овом рехабилитацијом - санацијом, од профила број 1 (на стационажи $km\ 0+000.00$) до профила број 12 (на стационажи $km\ 0+248.23$), се креће до $max\ in=0.67\ \%$.

Вертикални преломи нивелете у Пролетерској улици су заобљени радијусима од $R_{V\ min-max}=1\ 200.00$ и $5\ 000.00m$.

Попречни нагиб новопројектованог коловоза је једностран износи 2.0% . Пројектом је предвиђено да се отицање вода врши преко банке у отворене постојеће бетонске канале.

КОЛОВОЗНА КОНСТРУКЦИЈА

За потребе рехабилитације - санације ове улице, урађен је пројекат коловозне конструкције, који је саставни део ове техничке документације.

Нова коловозна конструкција на деловима где имамо рушење целокупне коловозне конструкције:

Слојеви	Дебљина [cm]	Шематски приказ слојева
Битуменизирани хабајући носећи слој БХНС 16 са БИТ 50/70	$d=7\ cm$	
Битуменизирани носећи слој БНС 22сА са БИТ 50/70	$d=6\ cm$	

Дробљени камени агрегат фракције 0/31,5 mm	d=10cm - 20 cm	
Дробљени камени агрегат фракције 0/63 mm	d=20 cm	
Постељица од локалног тла		

На деловима где немамо оштећења и где треба да се уради хабајући слој ради се стругање постојећих асфалтних слојева од 2 до 3 cm, па се након тога ради слој од битуменизираног хабајућег носећег слоја БХНС 16 са БИТ 50/70 у дебљини од 7 cm.

Слојеви	Дебљина [cm]	Шематски приказ слојева
Битуменизирани хабајући носећи слој БХНС 16 са БИТ 50/70	d=7 cm	
Постојећа коловозна конструкција		

Нова конструкција тротоара у зони раскрснице L=40m:

Слојеви	Дебљина [cm]	Шематски приказ слојева
Битуменизирани хабајући носећи слој БХНС 16 са БИТ 50/70	d=5 cm	
Дробљени камени агрегат фракције 0/31,5 mm	d=10cm	

Дробљени камени агрегат фракције 0/63 mm	d=20 cm	
Постељица од локалног тла		

ОДВОДЊАВАЊЕ

Одводњавање саобраћајних површина остварено је попречним нагибима коловоза од 2.0%.

Пројектом је предвиђено да се отицање вода врши преко банке у постојеће отворене бетонске канале, исти су представљени у нормалним попречним профилима.

Уз предметни коловоз предвиђене су обостране земљане банке ширине 1.00m.

ПРЕДРАЧУНСКА ВРЕДНОСТ РАДОВА

Предрачунском вредности радова су предвиђене све позиције неопходне за потпуну реализацију радова на рехабилитацији – санацији Пролетерске улице, на крајњем делу улице на к.п. 751 к.о. Обреж у Обрежу.

Предрачунска вредност радова износи: 10.151.102,68 динара без ПДВ-а.

При изради Пројекта за извођење рехабилитације - санације Пролетерске улице на к.п. 751 к.о. Обреж у Обрежу, примењени су постојећи важећи прописи и стандарди за ову врсту техничке документације.

Одговорни пројектант:

Светозар Клајић, дипл.инж.грађ.





Легенда пројектованог:

	ивнице пројектованог асфалта
	осовина
	банкина
	Ивичњак 12/18 оборен
	Ивичњак 12/18

Легенда постојећег:

	постојеће стање (асфалта, објекти, оградe...)
	детаљна тачка са котом
	број катастарске парцеле
	граница катастарске парцеле
	ШАХТ
	бандера- електро инсталације
	бандера- телекомуникације
	саобраћајни знак
	канал

0.8. СИТУАЦИЈА
СА ГЕОДЕТСКОМ ПОДЛОГОМ
од П0 0+000,00 до П14 0+239,24

Објекат: Улица Пролетерска на К.П. 751 К.О Обреш, Пећинци		Наручилац: Општина Пећинци
Одговорни пројектант: Светозар Клајић, дипл. инж. грађ.	ДОО „Хармонија пројект“ Ул. војводе Мишића 13/6, Ваљево Пројектовање, надзор и вештачење грађевинских објеката нискоградње	Техничка документација: ПЗИ 2/1 -ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈНИЦЕ Датум: март 2025. године Број примерака: 3 (три)
Назив цртежа: Ситуација са геодетском подлогом		Размера: 1:500 Цртеж број: 1/1

ВРСТА, ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ (СПЕЦИФИКАЦИЈЕ), КВАЛИТЕТ, КОЛИЧИНА И ОПИС УСЛУГА, НАЧИН СПРОВОЂЕЊА КОНТРОЛЕ И ОБЕЗБЕЂИВАЊА ГАРАНЦИЈЕ КВАЛИТЕТА, РОК ИЗВРШЕЊА, МЕСТО ИЗВРШЕЊА ИЛИ ИСПОРУКЕ ДОБАРА, ЕВЕНТУАЛНЕ ДОДАТНЕ УСЛУГЕ И СЛ.

ПРОЈЕКТНИ ЗАДАТАК ЗА ЈН бр. 404-72/2023-III

Израда пројектно–техничке документације за реконструкцију улица на територији општине Пећинци

ПАРТИЈА 1: Израда пројектно-техничке документације за реконструкцију улице у насељеном месту Обреж

Наручилац: Општина Пећинци, Пећинци

Израда пројектно-техничке документације за рехабилитацију-санацију улице у насељеном месту Обреж.

1. Пролетерска улица у Обрежу, дужине око 250m (крајњи део улице), ширине 4m и 1m банке, 751 К.О. Обреж

Прикључци на државни пут нису предмет пројекта.
Планирана ширина: задржава се постојећа ширина улице
Одводњавање: отвореним каналом.

У оквиру израде предметне техничке документације је потребно изградити:

- Геодетске подлоге, односно катастарско топографски план за пројектовање у складу са прописима
- Геомеханички елаборат о условима изградње саобраћајница
- Грађевински пројекат саобраћајница и саобраћајних површина са решењем одводњавања
- Грађевински пројекат коловозне конструкције
- Пројекат саобраћајне сигнализације

Прописане мере рехабилитације садрже израду следећих позиција:

1. Припремни радови
 - 1.1. Припрема радних спојева за наставак асфалтних радова
 - 1.2. Рушење (уклањање) постојећег коловоза (30%)
 - 1.3. Уклањање асфалтних слојева стругањем
 - 1.4. Рушење осталих саобраћајних површина
 - 1.4.1. површине од асфалта
 - 1.4.2. површине од бетона
 - 1.4.3. површина од туцаника
 - 1.5. Висинско регулисање шахт поклопаца
 - 1.6. Уклањање шибља и жбуња
2. Земљани радови
 - 2.1. Ископ
 - 2.2. Набијање подтла
 - 2.3. Транспорт земљаног материјала
 - 2.4. Разастирање земљаног материјала на депонији
3. Коловозна конструкција
 - 3.1. Израда носивог слоја од механички збијеног зрнастог каменог материјала 0/31.5 мм
 - 3.1.1. новопроектовани коловоз
 - 3.1.2. колски прилази
 - 3.2. Израда битуменизираног носећег слоја БНС 22А д=6цм
 - 3.3. Израда битуменизираног хабајућег носећег слоја БНХС 16
 - 3.3.1. новопроектовани коловоз д=7цм
 - 3.3.2. уклапање са колским прилазима д=7цм
4. Одводњавање
 - 4.1. Профилисање постојећих канала и зелених површина

Истражни радови за потребе израде одговарајућег решења коловозне конструкције обухватају ископ најмање једне истражне јаме у коловозу (дубине до два метра) на почетку и крају трасе предметне саобраћајнице, као и у зони раскрсница на њеној траси. Из истражних јама је потребно узети одговарајућу количину материјала и извршити следећа лабораторијска испитивања материјала:

- одређивање гранулометријског састава материјала (SRPS U.B1.018);
- одређивање запреминске масе и влажности у природном стању (SRPS U.B1.013 и SRPS U.B1.012);
- одређивање граница конзистенције материјала (SRPS U.B1.020);
- одређивање максималне запреминске масе и оптималне влажности по стандардном Прокторовом опиту (SRPS U.B1.038);
- одређивање индекса носивости (CBR) (SRPS U.B1.042);
- Испитивање крутости и модула тла и агрегата на терену електромеханичком методом (ASTM D678-18)
- USCS класификација и AASHTO класификација

Уместо наведених стандарда могу се користити и одговарајући важећи SRPS EN стандарди.

Пројектно-техничку документацију је потребно доставити са позитивном техничком контролом.

Обим техничке документације/ рокови за предају и плаћање по степену готовости:

- ИДП је потребно доставити у електронској форми у законом прописаном формату на CD-у, потписано и оверено од стране одговорних пројектаната и главног пројектанта, као и од стране овлашћеног лица пројектанта и у изворном формату (Електронски потписани PDF, текстови dos, предмер и предрачун радова у xls и цртеже у dwg) са позитивним извештајем техничке контроле (извршилац је дужан да обезбеди техничку контролу);	Највише 40 дана
- ПЗИ је потребно доставити у штампаном формату у 3 примерка у законски прописаној форми, овереног и потписаног од стране свих учесника у пројекту и у изворном формату (текстови dos, предмер и предрачун радова у xls и цртеже у dwg), као и затворен, потписан и оверен (какоплавим печатима и потписима, тако и дигиталним) пројекат за извођење у PDF формату.	Највише 15 дана

Укупно, ефективних дана, без ЦЕОПа (у уговорни рок не улази време потребно за прибављање услова, мишљења и података потребних за израду пројекта, као ни време потребно за вршење техничке контроле): највише 55 дана.

Сви пројекти и њихови делови морају бити међусобно усаглашени!

Наручилац обезбеђује услове и спроводи ЦЕОП.

Начелник Општинске управе Пећинци
Драгана Крстић



Драгана Крстић

**ПРОЈЕКТНИ ЗАДАТАК
(ИЗМЕНА)**

Израда пројектно – техничке документације за реконструкцију улице

Наручилац: Општина Пећинци, Пећинци

Измена пројектно техничке документације за реконструкцију Пролетерске улице у Обрежу и Обрадовић сокак у Шимановцима се односи на ширину коловоза и мења се са 4m на 4,5m. У осталим деловима пројектна документација се не мења.

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ ПЕЋИНЦИ
Синиша Ђокић





РЕПУБЛИКА СРБИЈА-АП ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА ПЕЋИНЦИ

ОПШТИНСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ

И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Ул. Слободана Бајића бр.5

Број: ROP-PEC-8391-ISAW-1/2024

Заводни број: 351/2024-
87

Дана: 02.04.2024.године

МЈ

Одељење за урбанизам и имовинско правне послове Општинске управе општине Пећинци на основу члана 20. Одлуке о организацији општинске управе општине Пећинци („Сл. Лист општине Срема, 28/22 и 35/22), чл. 145 Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС,24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20 , 52/21 и 62/2023) и чл. 27 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС", бр.96/2023), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. Гласник РС", бр. 96/2023) и члана 140 и 141 Закона о општем управном поступку („Сл. Гласник РС",број 18/2016,95/2018-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС) у предмету подношења захтева за издавања решења по чл. 145 Закона о планирању и изградњи, инвеститора **Општина Пећинци, ул. Слободана Бајића бр. 5, Пећинци (МБ 08070628, ПИБ 100399239)**, а поднетог од стране пуномоћника, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору **Општина Пећинци, ул. Слободана Бајића 5 (МБ 08070628, ПИБ 100399239)** рехабилитација-санација Пролетерске улице на кат.

парцели број 751 К.О Обреж у Обрежу, категорије објекта Г, класификационе ознаке 211201 и то:

-саобраћајне површина новопројектованог коловоза $P=1055 \text{ m}^2$

-саобраћајна површине новопројектованог колског прилаза, од асфалт бетона $P=23,00 \text{ m}^2$

-саобраћајне површине новопројектованог колског прилаза, од дробљеног камена $P=10,00 \text{ m}^2$

Укупна предрачунска вредност без ПДВ –а је 5.254.553,90 динара

Саставни део решења о одобрењу извођења радова су:

- Идејни пројекат број 2202/О од марта 2024. године израђен од стране "ДП-БИРО" Београд, Лимска 7, Београд, за коју је техничку контролу урадио МНМ ПРОЈЕКТ ДОО Јована Поповића 40 Нови Сад, а који се састоји од:

0. Главна свеска, главни пројектант Петар Јелић маст. инж. број лиценце 343 И328 22

2.1-Пројекат саобраћајнице бр. 2202/2.1 одговорни пројектант Петар Јелић маст. инж. број лиценце 343 И328 22, вршилац техничке контроле Милан Мајкић, маст.инж.грађ, бр. лиценце 343И32922;

2.2-Пројекат коловозне конструкције бр. 2202/2.2, одговорни пројектант

Милош Шешлија, маст. инж. грађевине, бр. лиценце 315 0950 16, вршилац, техничке контроле Милан Мајкић, маст.инж.грађ, бр. лиценце 343И32922;

8.-Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације бр. 2202/8 одговорни пројектант Марко Ђурић, маст. инж. саобраћаја, бр. лиценце 371И03522, вршилац техничке контроле Марко Милошевић, маст.инж.саобраћаја, број лиценце 710И02402420

Инвеститор подноси пријаву радова овом Одељењу пре почетка извођења радова, са подацима и доказима прописаним чланом 148. Закона о планирању и изградњи.

Правноснажно решење о одобрењу извођења радова по члану 145 Закона, за објекте који су у складу са одредбама закона којим се уређује упис у јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима могу уписати у јавну евиденцију, као и за промену намене објекта, тј. дела објекта без извођења радова, представља основ за упис у јавну књигу о евиденцију непокретности и правима на њима, а ако је за предметни објекат издата и употребна дозвола по захтеву инвеститора, основ за упис у јавну књигу представља правноснажно решење о одобрењу извођења радова по члану 145 Закона и правноснажно решење о употребној дозволи.

Образложење

Пуномоћник је у име инвеститора поднео захтев путем ЦИС-А за издавање решења по члану 145 Закона о планирању и изградњи ближе описан у изреци.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова подносилац захтева је приложио:

-Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП

-Овлашћење за подносиоца захтева

-КТП за кат.парцелу 751 К.О Обреж од марта 2024. године

-Идејни пројекат број 2202/О од марта 2024. године израђен од стране "ДП-

БИРО " Београд, Лимска 7, који се састоји од:

0. Главна свеска, главни пројектант Петар Јелић маст. инж. број лиценце 343 И328 22

2.1-Пројекат саобраћајнице бр. 2202/2.1 одговорни пројектант Петар Јелић маст. инж. број лиценце 343 И328 22

2.2-Пројекат коловозне конструкције бр. 2202/2.2, одговорни пројектант

Милош Шешлија, маст. инж. грађевине, бр. лиценце 315 0950 16, исти

8.-Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације бр. 2202/8, одговорни пројектант Марко Ђурић, в маст. инж. саобраћаја, бр. лиценце 371103522 маст. инж. саобраћаја,

- Геотехнички елаборат бр. 2208 од марта 2024. године

У складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/2019) ово Одељење је по службеној дужности извршио увид, преко сервисне магистрале РГЗ–а у Лист непокретности број 858 К.О. Обреж за к.п.бр. 751 К.О Обреж где је предметна катастарске парцела у јавној својини Општине Пећинци, чиме је доказано да је инвеститор ималац одговорајућег права на земљишту и објекту у смислу члана 135. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09 и 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/2023).

Према обавештењу и обрачуну ЈКП „Путеви општине Пећинци“ број: РОР-РЕС-8391-ISAW-1-LDACP-1/2024 од 01.04.2024. године инвеститору се не обрачунава допринос за уређење грађевинског земљишта.

Сходно чл. 8ђ став 9 је прописано да „ у случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из чл. 145 овог Закона за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке да солидарно одговара пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Како је инвеститор поднео сву потребну документацију утврђено је да су сходно члану 145 Закона о планирању и изградњи и чл. 27. Правилника о

поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем испуњени услови за доношење решења, те је одлучено као у изреци.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад у року од 8 (осам) дана од дана пријема овог решења, непосредно или путем овог Одељења уз таксу од 490,00 динара, на жиро-рачун број 840-742221843-57 са моделом и позивом на број 97; 96-227 у корист буџета Републике Србије.

ДОСТАВИТИ:

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. ЈКП "ПУТЕВИ ОПШТИНЕ ПЕЋИНЦИ"
4. Пуномоћнику

НАЧЕЛНИК ОУ

Дипл. правник Драгана Крстић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА – АП ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА ПЕЋИНЦИ

ОПШТИНСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ

И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Број: ROP-PEC-8391-ISAWA-2/2024

Интерни заводни број: 351/2024-371

Дана: 12.12.2024. године

П е ћ и н ц и

РС

Општинска управа општине Пећинци – Одељење за урбанизам и имовинско правне послове на основу члана 134. став 2., 141, 142., 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 19. Одлуке о организацији Општинске управе Општине Пећинци („Службени лист општина Срема“, број 03/16), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016, 95/2018 и 2/2023), решавајући по захтеву који је у име инвеститора Општине Пећинци из Пећинаца улица Слободана Бајића број 5 (МБ 08070628, ПИБ 100399239) поднео Мирослав Петровић, ЈМБГ 0101973880056, из Обрежа улица Маршала Тита број 39 доноси:

РЕШЕЊЕ О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ измена решење о одобрењу извођења радова број ROP-PEC-8391-ISAW-1/2024, интерни заводни број 351/2024-87 од 02.04.2024 године у погледу промене ширине коловоза са пројектованих 4m на потребних 4,50m асфалтног коловоза и ојачања банкина инвеститора Општине Пећинци из Пећинаца улица Слободана Бајића број 5 (МБ 08070628, ПИБ 100399239) а у све према техничкој документацији тј. Идејном пројекту

израђеном од стране „Хармонија пројект“ д.о.о. Ваљево из Ваљева улица Војводе Мишића број 13/Б, који се састоји од:

- 0. Главна свеска број ИДП 1029/24 из окробра.2024. године, главни пројектант дипл.инж.грађ. Светозар Клајић број лиценце 315 0475 03;
- 2.1. Пројекат саобраћајнице број ИДП 1029/24 из октобра.2024. године израђен од стране „Хармонија пројект“ д.о.о. Ваљево из Ваљева улица Војводе Мишића број 13/Б, одговорни пројектант дипл.инж.грађ. Светозар Клајић број лиценце 315 0475 03, одговорни вршилац техничке контроле дипл.инж.грађ. Светислав Поповић број лиценце 315 0477 03.

Предрачунска вредност радова 8.683.748,29 динара.

У свему осталом решење остаје НЕПРОМЕЊЕНО.

О б р а з л о ж е њ е

Дана 19.11.2024 године Мирослав Петровић из Обрежа улица Маршала Тита број 39 је кроз ЦИС у име инвеститора Општине Пећинци из Пећинаца улица Слободана Бајића број 5 поднео овом Одељењу захтев за измену решења о одобрењу извођења радова број: ROP-PEC-8391-ISAW-1/2024, интерни заводни број: 351/2024-87 од 02.04.2024 године. Измена предметног решења је тражена због промене ширине коловоза са пројектованих 4m на потребних 4,50m асфалтног коловоза и ојачања банкина.

Уз захтев за измену решења о одобрењу извођења радова подносилац је положио следећу документацију:

- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара – Извод Министарства финансија – Управа за трезор број 324 од 19.11.2024. године за комитента Буџет општине Пећинци;
- Овлашћење за Мирослава Петровића из Обрежа, улица Маршала Тита број 39, ЈМБГ 0101973880056 издато од стране Председника општине Пећинци под деловодним бројем 220-23/2020-IV од 27.08.2020. године;
- ИДП – 0. Главна свеска број ИДП 1029/24 из окробра.2024. године, главни пројектант дипл.инж.грађ. Светозар Клајић број лиценце 315 0475 03;
- ИДП – 2.1. Пројекат саобраћајнице број ИДП 1029/24 из октобра.2024. године израђен од стране „Хармонија пројект“ д.о.о. Ваљево из Ваљева улица Војводе Мишића број 13/Б, одговорни пројектант дипл.инж.грађ. Светозар Клајић број лиценце 315 0475 03, одговорни вршилац техничке контроле дипл.инж.грађ. Светислав Поповић број лиценце 315 0477 03;
- Катастрако-топографски план из марта.2024. године;
- Графичку документацију у dwg формату.

Према Обавештењу ЈКП „Путеви општине Пећинци“ Пећинци број ROP-PEC-8391-ISAWA-2-LDACP-1/2024 а на основу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта („Службени лист општина Срема“ број 8/2015, 33/2018 и 10/2020) не обрачунава се допринос за уређење грађевинског земљишта за санацију инфраструктурних објеката.

Како су испуњени сви услови за издавање измене решења о одобрењу извођења радова предвиђени одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09 и 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.заказон, 9/2020 и 52/21 и 62/23) и подзаконским актима, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Ослобођено плаћања таксе сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 42/03, 51/03, 42/06, 47/07, 54/08, 05/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 93/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18, 50/18, 95/18, 38/19, 86/19, 90/19, 98/20, 144/20, 62/21, 138/22, 54/23, 92/23, 59/24 и 63/24).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

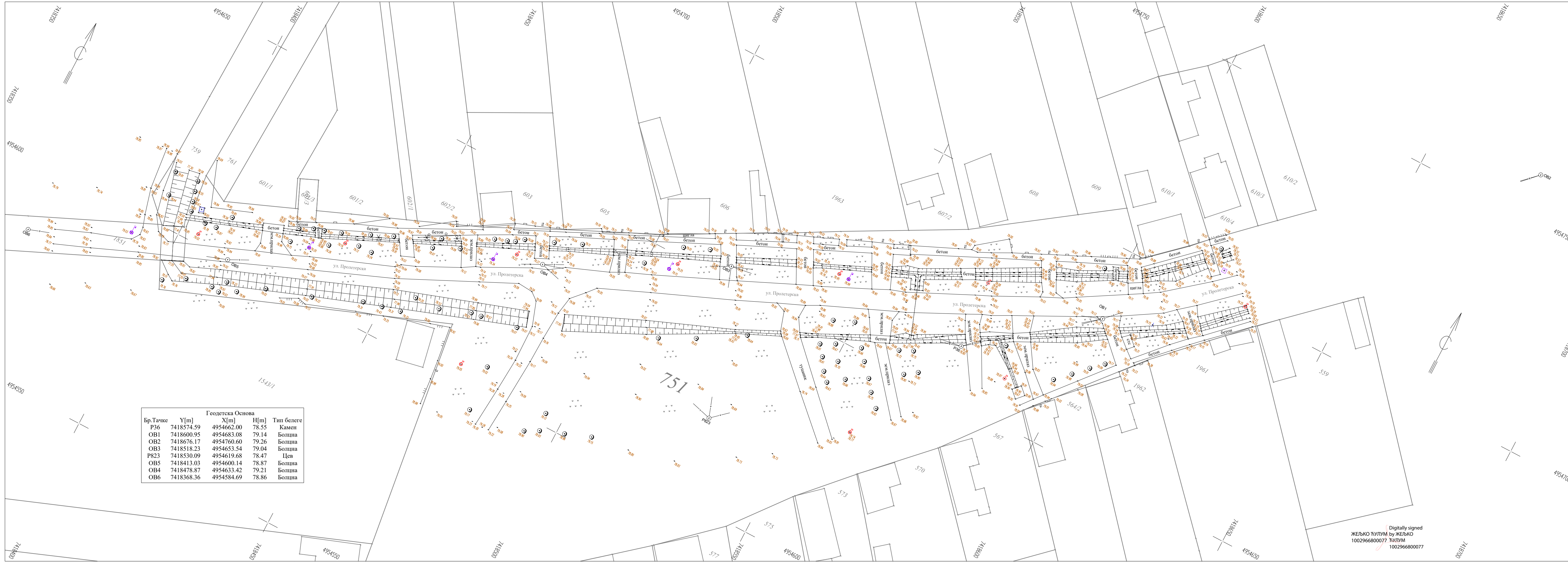
Против овог Решења допуштена је жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се предаје овом органу, а може се изјавити и на записник таксирана са 590,00 динара републичке административне таксе.

ДОСТАВИТИ:

1. Инвеститору
2. Грађевинској инспекцији,
3. Архиви.


НАЧЕЛНИК ОУ

Драгана Крстић, дипл. правник



Геодетска Основа				
Бр.Тачке	Y[m]	X[m]	H[m]	Тип белете
P36	7418574.59	4954662.00	78.55	Камен
OB1	7418600.95	4954683.08	79.14	Болница
OB2	7418676.17	4954760.60	79.26	Болница
OB3	7418518.23	4954653.54	79.04	Болница
P823	7418530.09	4954619.68	78.47	Цев
OB5	7418413.03	4954600.14	78.87	Болница
OB4	7418478.87	4954633.42	79.21	Болница
OB6	7418368.36	4954584.69	78.86	Болница

Digitally signed
ЖЕЉКО ЂУЛУМ by ЖЕЉКО
 100296800077 ЂУЛУМ
 100296800077

investitor: Opština Pećinci Slobodana Bajića 5, Pećinci		odgovorni projektant: Željko Čulum, mast. inž. geodez. br. licenc. 38007321 RGZ 01-0543-18	naziv projekta: P2 - PROJEKAT ZA IZVOĐENJE ZA REHABILITACIJU - SANACIJU PROLETERSKE ULICE NA K.P. 751 K.O. OBRZEŽ U OBRZEŽU	br. projekta: 2202-E
projektna organizacija: D.P. Biro Limaska br. 7, Beograd		saradnici: Marija Andrić mast. inž. geodez. Tatjana Djurić mast. inž. geodez. Jaroslav Vožar geod. tehn.	cretač: Katastarsko topografski plan R 1:500	br. crteža: 1