



ВАЉЕВО

ХАРМОНИЈА ПРОЈЕКТ

.....2001.....

.....2025...

„ХАРМОНИЈА ПРОЈЕКТ“ ДОО
Пројектовање, надзор и вештачење
грађевинских објеката нискоградње
Ваљево 14000, Војводе Мишића 13/Б
Тел: 014/228-353, Факс: 014/238-036
Бр.р.: 205-87835-35; ПИБ 103828460,
Мат.бр.20019280; бр.ПДВ: 186133783
E-mail: harmonijaprojekt@mts.rs

0 – ГЛАВНА СВЕСКА

Инвеститор / Наручилац: Општина Пећинци

Објекат: Обрадовић сокак у Шимановцима, на к.п. 1523
к.о. Шимановци, општина Пећинци

Врста техничке документације: ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ (ПЗИ)

Врста радова: Рехабилитација - санација

Пројектант: „Хармонија пројект“ д.о.о., Ваљево
Одговорно лице пројектанта: Светозар Клајић, дипл. инж.грађ.

Потпис:

Главни пројектант: Светозар Клајић, дипл.инж.грађ.
Број лиценце: 315 0475 03

Потпис:

Број техничке документације: ГС 403/25
Број примерака: 3 (три)
Место и датум: Ваљево, април 2025. год.

САДРЖАЈ ГЛАВНЕ СВЕСКЕ

- 0.1. Одлука о одређивању главног пројектанта
- 0.2. Изјава главног пројектанта
- 0.3. Садржај техничке документације
- 0.4. Подаци о пројектантима
- 0.5. Подаци о лицима која су израдила елаборате и студије
- 0.6. Подаци о објекту и локацији
- 0.7. Технички извештај
- 0.8. Ситуације
- 0.9. Пројектни задатак
- 0.10. Решење о одобрењу извођења радова
- 0.11. Решење о измени решења о одобрењу извођења радова
- 0.12. Катастарско - топографски план

0.1. ОДЛУКА О ОДРЕЂИВАЊУ ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу члана 128а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 одлука УС, 24/2011 и 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 31/19, 37/19 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Службени гласник РС", бр. 96/2023.) као:

ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ

за израду Идејног пројекта и Пројекта за извођење (ИДП и ПЗИ) за рехабилитацију - санацију улице Обрадовић сокак у Шимановцима, на к.п. 1523 к.о. Шимановци, општина Пећинци, одређује се:

Светозар Клајић, дипл. инж. грађ..... 315 0475 03

Наручилац:

Општина Пећинци

Одговорно лице / заступник:

Синиша Ђокић

Потпис:



Место и датум:

Пећинци, октобар 2024. год.

0.2. ИЗЈАВА ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА

Главни пројекат пројекта за извођење (ПЗИ) за рехабилитацију – санацију Обрадовић сокак у Шимановцима, на к.п. 1523 КО Шимановци, општина Пећинци

Светозар Клајић, дипл.инж.грађ.

ИЗЈАВЉУЈЕМ

Да су делови пројекта за извођење (ПЗИ) међусобно усаглашени, да подаци у главној свесци одговарају садржини пројекта

0	Главна свеска	бр. ГС 403/25
2/1	Пројекат саобраћајнице	бр. ПЗИ 403/25-2.1
2.2	Пројекат коловозне конструкције	бр. 2207/2.2
8	Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације	бр. 2207/8
11	Геотехнички елаборат	бр. 2213

Главни пројектант (ПЗИ): Светозар Клајић, дипл. инж.грађ.
Број лиценце: 315 0475 03

Потпис: Печат:



Број техничке документације: ГС 403/25
Место и датум: Ваљево, април 2025.год.

0.3. САДРЖАЈ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

0	Главна свеска	бр. ГС 403/25
2/1	Пројекат саобраћајнице	бр. ПЗИ 403/25-2.1
2.2	Пројекат коловозне конструкције	бр. 2207/2.2
8	Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације	бр. 2207/8
11	Геотехнички елаборат	Бр. 2213

0.4. ПОДАЦИ О ПРОЈЕКТАНТИМА

0 - ГЛАВНА СВЕСКА:

Пројектант: „Хармонија пројект“ д.о.о. Ваљево
Главни пројектант : Светозар Клајић, дипл. инж. грађ.
Број лиценце: 315 0475 03
Потпис: Печат:



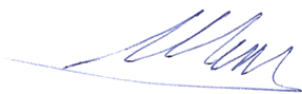
2/1 - ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈНИЦЕ:

Пројектант: „Хармонија пројект“ д.о.о. Ваљево
Одговорни пројектант: Светозар Клајић, дипл. инж.грађ.
Број лиценце: 315 0475 03
Потпис: Печат:



2.2 - ПРОЈЕКАТ КОЛОВОЗНЕ КОНСТРУКЦИЈЕ:

Пројектант: „DP- Viro“, Лимска бр. 7, Београд
Одговорни пројектант: Милош Шешлија, маст. инж. грађ.
Број лиценце: 315 0950 16
Потпис: Печат:



8 - ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈА И САОБРАЋАЈНЕ СИГНАЛИЗАЦИЈЕ:

Пројектант: „DP- Viro“, Лимска бр. 7, Београд
Одговорни пројектант: Марко Ђурић, маст.инж.саоб.
Број лиценце: 371 1035 22
Потпис: Печат:

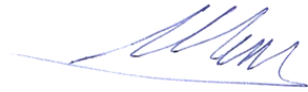


Хармонија пројект

0.5. ПОДАЦИ О ЛИЦИМА КОЈА СУ ИЗРАДИЛА ЕЛАБОРАТЕ И СТУДИЈЕ

11. ГЕОТЕХНИЧКИ ЕЛАБОРАТ

Израђивач:	"DP - Viro", Лимска бр.7, Београд
Овлашћено лице:	Милош Шешлија, маст.инж.грађ.
Број лиценце:	316 R248 17
Потпис:	



0.6. ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ**ОПШТИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ**

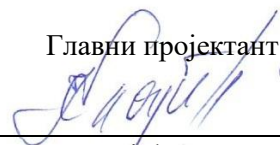
Тип објекта:	Улица
Врста радова:	Рехабилитација - санација
Категорија објекта:	Г
Класификациони број:	211201
Место:	Шимановци, Општина Пећинци
Број катастарске парцеле и катастарска општина:	1523 КО Шимановци
Просторни односно, урбаниситчки план:	/
Инсталације:	/

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

димензије објекта:	<input type="checkbox"/> Дужина коловоза <input type="checkbox"/> Дужина тротоара <input type="checkbox"/> Сиви бетонски ивичњак 18/12 МБ20 <input type="checkbox"/> Ширина коловоза <input type="checkbox"/> Ширина тротоара <input type="checkbox"/> Ширина банкина	L= 239,24 m L=40m L=80m b= 4,5 m b= 1,0 m b= 1,0 m
	Максимални / минимални подужни нагиб саобраћајнице (%):	1,50 / 0,05
материјализација објекта:	одводњавање:	Одводњавање саобраћајних површина остварено је попречним нагибима коловоза од 2.0%. Пројектом је предвиђено да се отицање вода врши преко банкине у постојеће отворене земљане канале, исти су представљени у нормалним попречним профилима.
материјализација објекта:	Нова коловозна конструкција на деловима где имамо рушење целокупне коловозне конструкције: - Битуменизирани хабајући носећи слој БХНС 16 са БИТ 50/70 - Битуменизирани носећи слој БНС 22сА са БИТ 50/70	d=7cm d=6cm

	<ul style="list-style-type: none"> - Дробљени камени агрегат фракције 0/31,5 мм - Дробљени камени агрегат фракције 0/63 мм - Постојећа од локалног тла - <p>На деловима где немамо оштећења и где треба да се уради хабајући слој ради се стругање постојећих асфалтних слојева од 2 до 3 цм, па се након тога ради слој од битуменизираног хабајућег носећег слоја БХНС 16 са БИТ 50/70 у дебљини од 7 цм.</p> <p>Тротоар Нова конструкција тротоара у зони раскрснице:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Битуменизирани хабајући носећи слој БХНС 16 са БИТ 50/70 - Дробљени камени агрегат фракције 0/31,5 мм - Дробљени камени агрегат фракције 0/63 мм - Постојећа од локалног тла <p>Мобилијар:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Слободностојеће клупе - Ђубријере - Металне сошке за бицикле <p>Зеленило: Црни и бели бор</p>	<p>d=20cm d=20cm</p> <p>d=5cm d=10cm d=20cm</p> <p>ком. = 4 ком. = 4 ком. = 2</p> <p>ком. = 10</p>
Саобраћајно оптерећење:	Лако саобраћајно оптерећење	
Предрачунска вредност, динара без ПДВ-а:	9.886.729,94	

Главни пројектант:



Светозар Клајић, дипл.инж.грађ.

0.7. САЖЕТИ ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

УВОД

У улици постоји:

- Јавна расвета
- Инсталација гаса
- Инсталација воде
- Самоупијајућа кишна канализација без постављених пропуста у трупу коловоза

Коридор улице је широк преко 30m и у њему се налази постојеће дрвеће.

Местимично се додаје ново дрвеће (бели и црни бор) а у зони атракција (раскрсница, продавница, школи, цркви, пројектује се тротоар), ако не постоји и урбани мобилијар (клубе, ђубријере и сошке за бицикле, тротоари са обореним ивичњаком у зони пешачког прелаза).

Основни пројекат је урадио „ДП Биро“ из Београда маја 2024. године. Због промене ширине коловоза са пројектованих 4m на потребних 4,50m асфалтног коловоза, урађена је ова измена пројекта (2.1. Пројекат саобраћајнице). Измена се односи на проширење коловоза и ојачања банкена. Задржавају се пројекти:

2.2	ПРОЈЕКАТ КОЛОВОЗНЕ КОНСТРУКЦИЈЕ	бр. 2207/2.2
8.	ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈА И САОБРАЋАЈНЕ СИГНАЛИЗАЦИЈЕ	бр. 2207/8
11	ГЕОТЕХНИЧКИ ЕЛАБОРАТ	бр.2213

Предметном техничком документацијом је обухваћен Пројекат за извођење за рехабилитацију - санацију улице Обрадовић сокак, на к.п. 1523 к.о. Шимановци у Шимановцима.

Предметни коловоз у улици Обрадовић сокак се протеже од раскрснице са улицом Крњешевачка до улице Војводе Мишића, у дужини од око $L=239,24m$. Овом техничком документацијом предвиђено је проширење постојећа ширина коловоза. Постојећа ширина је промењива од 3,00m до 4,50m. Врло је битно да ширина саобраћајнице буде иста целом дужином свог тока. Пројектована ширина по допуњеном пројектном задатку је 4,50m у правцу и носиве банке ширине по 1,00m обострано због мимоилажења пољопривредних машина и коришћење банке за пешаке и бициклисте.

Овај Пројекат за извођење је рађен у складу са:

- Пројектним задатком добијеног од општине Пећинци као Инвеститора,
- Идејним пројектом;
- Решењем о одобрењу извођења радова број: ROP-PEC-8161-ISAW-1/2024 (Интерни заводни број: 351/2024-84) од 02.04.2024. године;
- Решењу о измени решења о одобрењу извођења радова број: ROP-PEC-8161-ISAWA-2/2024 (Интерни заводни број: 351/2024-84) од 27.11.2024. године;
- Законом о планирању и изградњи, прописима, стандардима и нормативима из области изградње објеката и правилима струке.

СИТУАЦИОНО РЕШЕЊЕ

Ситуације снимљеног постојећег и пројектованог стања приказане су у размери $R=1:500$.

Коловоз улице Обрадовић сокак у Шимановцима који је предмет рехабилитације – санације, дефинисан је осовином која је положена у правцу и протеже се од профила број 1 на стационажи $km\ 0+000.00$ до профила број 14 на стационажи $km\ 0+239.24$ и има укупну дужину $L=239,24m$. Осовина је усклађена са постојећом осовином коловоза, са примењеним одговарајућим хоризонтални кривинама радијуса $R1=1000m$ и $R2=150m$.

Такође решење предвиђа и уклапање у постојећи асфалтни коловоз на контакту са улицом Крњашевачка.

НИВЕЛАЦИОНО РЕШЕЊЕ

Пројектована нивелета на почетку улице је условљена подужним нагибом постојеће улице у које се уклапамо и тај нагиб је узет као уводни податак.

Попречни нагиб новопројектованог коловоза је једностран и износи 2.00% .

Пројектом је предвиђено да се отицање вода врши преко банке у земљане канале.

Нагиби нивелете у улици Обрадовић сокак која је обухваћена овом рехабилитацијом - санацијом, се креће до $max\ in=1.22\%$.

Вертикални преломи нивелете у улици Катанић сокак су заобљени радијусима од $R_{в\ min-max}=850$ до $4100m$.

Попречни нагиб новопројектованог коловоза је једностран износи 2.0% . Пројектом је предвиђено да се отицање вода врши преко банке у отворене постојеће земљане канале.


КОЛОВОЗНА КОНСТРУКЦИЈА

За потребе реконструкције ове улице, урађен је пројекат коловозне конструкције, који је саставни део ове техничке документације.

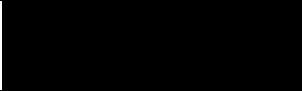
Усвојена коловозна конструкција, је следећег састава и дебљине слојева:

Нова коловозна конструкција на деловима где имамо рушење целокупне коловозне конструкције:

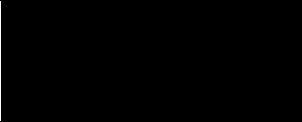
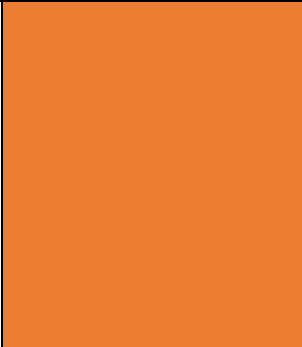
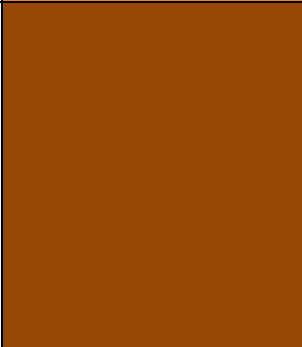
Слојеви	Дебљина [cm]	Шематски приказ слојева
Битуменизирани хабајући носећи слој БХНС 16 са БИТ 50/70	$d=7cm$	
Битуменизирани носећи слој БНС 22сА са БИТ 50/70	$d=6cm$	
Дробљени камени агрегат фракције 0/31,5 мм	$d=20cm$	

Дробљени камени агрегат фракције у проширењима 0/63 мм	d=20cm	
Постељица од локалног тла		

На деловима где немамо оштећења и где треба да се уради хабајући слој ради се стругање постојећих асфалтних слојева од 2 до 3cm, па се након тога ради слој од битуменизираног хабајућег носећег слоја БХНС 16 са БИТ 50/70 у дебљини од 7cm.

Слојеви	Дебљина [cm]	Шематски приказ слојева
Битуменизирани хабајући носећи слој БХНС 16 са БИТ 50/70	d=7cm	
Постојећа коловозна конструкција		

Нова конструкција тротоара у зони раскрснице L=40m:

Слојеви	Дебљина [cm]	Шематски приказ слојева
Битуменизирани хабајући носећи слој БХНС 16 са БИТ 50/70	d=5 cm	
Дробљени камени агрегат фракције 0/31,5 mm	d=10cm	
Дробљени камени агрегат фракције 0/63 mm	d=20 cm	
Постељица од локалног тла		

ОДВОДЊАВАЊЕ

Одводњавање саобраћајних површина остварено је попречним нагибима коловоза од 2.0%. Пројектом је предвиђено да се отицање вода врши преко банке у постојеће отворене земљане канале, исти су представљени у нормалним попречним профилима.

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН

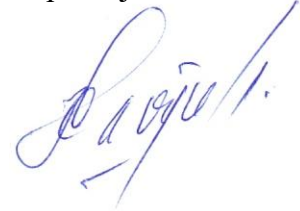
Предмером и предрачуном радова су предвиђене све позиције неопходне за потпуну реализацију радова на рехабилитацији – санацији улице Обрадовић сокак на к.п. 1523 к.о. Шимановци у Шимановцима.

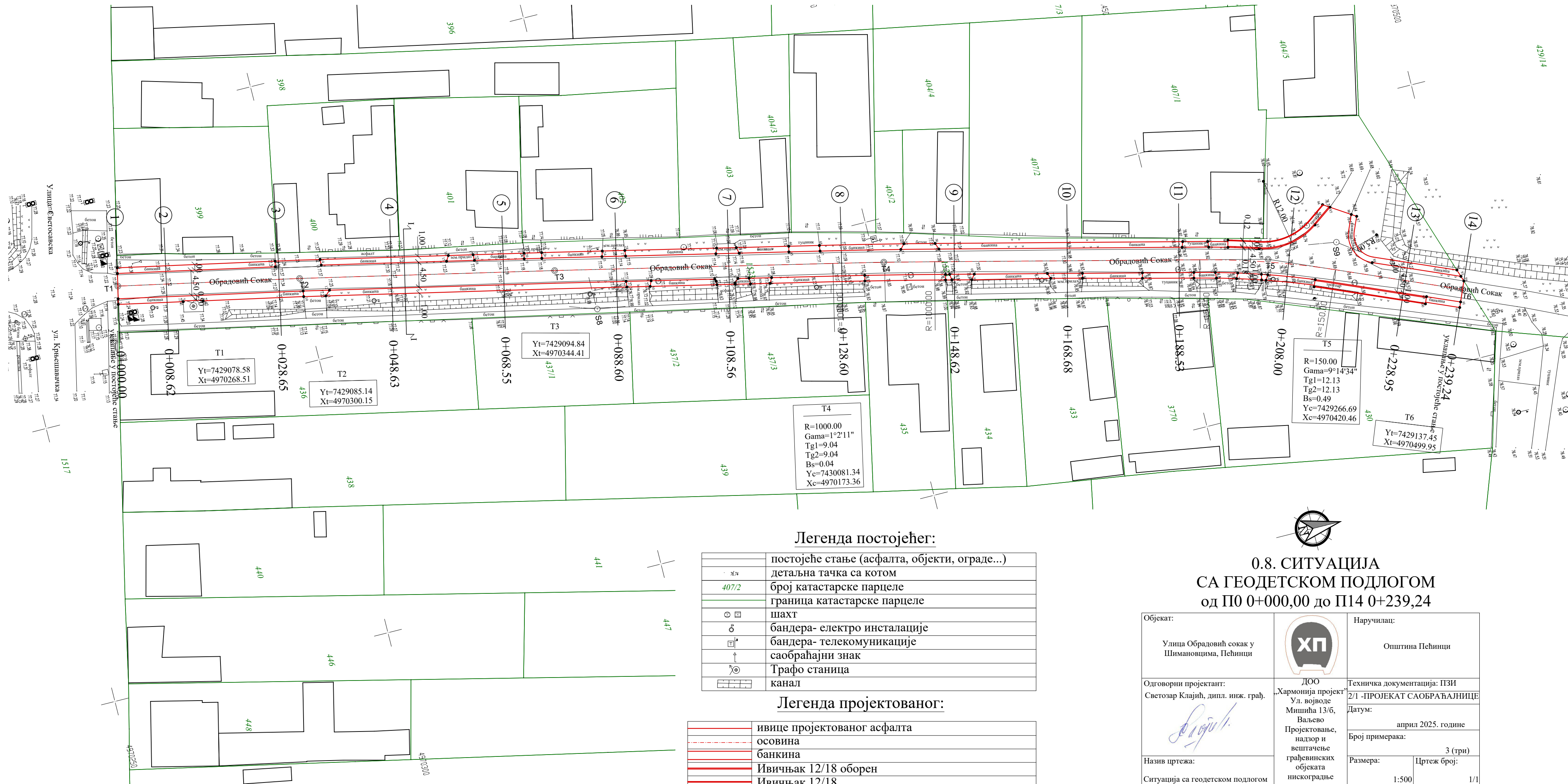
Предрачунска вредност пројекта износи: 9.886.729,94 динара без ПДВ-а.

При изради Пројекта за извођење рехабилитације - санације улице Обрадовић сокак на к.п. 1523 к.о. Шимановци у Шимановцима, примењени су постојећи важећи прописи и стандарди за ову врсту техничке документације.

Ваљево,
април 2025,

Одговорни пројектант:
Светозар Клајић, дипл. инж. грађ.





Улица Ђевољска

Ул. Крешчанска 13

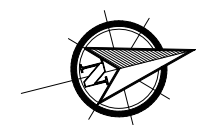
1517

Легенда постојећег:

	постојеће стање (асфалта, објекти, ограде...)
	детална тачка са котом
	број катастарске парцеле
	граница катастарске парцеле
	шахт
	бандера- електро инсталације
	бандера- телекомуникације
	саобраћајни знак
	Трафо станица
	канал

Легенда пројектованог:

	ивице пројектованог асфалта
	осовина
	банкина
	Ивичњак 12/18 оборен
	Ивичњак 12/18



**0.8. СИТУАЦИЈА
СА ГЕОДЕТСКОМ ПОДЛОГОМ
од П0 0+000,00 до П14 0+239,24**

Објекат: Улица Обрадовић сокак у Шимановцима, Пењинци		Наручилац: Општина Пењинци
Одговорни пројектант: Светозар Клајић, дипл. инж. грађ.	ДОО „Хармонија пројект“ Ул. војводе Мишића 13/6, Ваљево Пројектовање, надзор и вештачење грађевинских објеката нискоградње	Техничка документација: ПЗИ 2/1 -ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈНИЦЕ Датум: април 2025. године Број примерака: 3 (три) Размера: 1:500
Назив цртежа: Ситуација са геодетском подлогом		Цртеж број: 1/1

ВРСТА, ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ (СПЕЦИФИКАЦИЈЕ), КВАЛИТЕТ, КОЛИЧИНА И ОПИС УСЛУГА, НАЧИН СПРОВОЂЕЊА КОНТРОЛЕ И ОБЕЗБЕЂИВАЊА ГАРАНЦИЈЕ КВАЛИТЕТА, РОК ИЗВРШЕЊА, МЕСТО ИЗВРШЕЊА ИЛИ ИСПОРУКЕ ДОБАРА, ЕВЕНТУАЛНЕ ДОДАТНЕ УСЛУГЕ И СЛ.

ПРОЈЕКТНИ ЗАДАТАК ЗА ЈН бр. 404-72/2023-III

Израда пројектно – техничке документације за реконструкцију улица на територији општине Пећинци

ПАРТИЈА 4: Израда пројектно-техничке документације за реконструкцију улица у насељеном месту Шимановци

Наручилац: Општина Пећинци, Пећинци

Израда пројектно-техничке документације за рехабилитацију-санацију улица у насељеном месту Шимановци.

1. Катанић сокак у Шимановцима, дужине око 500m (од Дечке улице), ширине 3m и 1m банке, 1534/1 К.О. Шимановци
2. Обрадовић сокак у Шимановцима, дужине око 250m, ширине 4,5m и 1m банке, 1523 К.О. Шимановци

Прикључци на државни пут нису предмет пројекта.

Планирана ширина: задржава се постојећа ширина улица.

Одводњавање: отвореним каналом.

У оквиру израде предметне техничке документације је потребно израдити:

- Геодетске подлоге, односно катастарско топографски план за пројектовање у складу са прописима
- Геомеханички елаборат о условима изградње саобраћајница
- Грађевински пројекат саобраћајница и саобраћајних површина са решењем одводњавања
- Грађевински пројекат коловозне конструкције
- Пројекат саобраћајне сигнализације

Прописане мере рехабилитације садрже израду следећих позиција:

1. Припремни радови
 - 1.1. Припрема радних спојева за наставак асфалтних радова
 - 1.2. Рушење (уклањање) постојећег коловоза (30%)
 - 1.3. Уклањање асфалтних слојева стругањем
 - 1.4. Рушење осталих саобраћајних површина
 - 1.4.1. површине од асфалта
 - 1.4.2. површине од бетона
 - 1.4.3. површина од туцаника
 - 1.5. Висинско регулисање шахт поклопаца
 - 1.6. Уклањање шибља и жбуња
2. Земљани радови
 - 2.1. Ископ
 - 2.2. Набијање подтла
 - 2.3. Транспорт земљаног материјала
 - 2.4. Разастирање земљаног материјала на депонији
3. Коловозна конструкција
 - 3.1. Израда носивог слоја од механички збијеног зрнастог каменог материјала 0/31.5 мм
 - 3.1.1. новопројектовани коловоз
 - 3.1.2. колски прилази
 - 3.2. Израда битуменизираног носећег слоја БНС 22А д=6цм
 - 3.3. Израда битуменизираног хабајућег носећег слоја БНХС 16
 - 3.3.1. новопројектовани коловоз д=7цм
 - 3.3.2. уклапање са колским прилазима д=7цм
4. Одводњавање
 - 4.1. Профилисање постојећих канала и зелених површина

Истражни радови за потребе израде одговарајућег решења коловозне конструкције обухватају ископ најмање једне истражне јаме у коловозу (дубине до два метра) на почетку и крају трасе предметне саобраћајнице, као и у зони раскрсница на њеној траси. Из истражних јама је потребно узети одговарајућу количину материјала и извршити следећа лабораторијска испитивања материјала:

- одређивање гранулометријског састава материјала (SRPS U.B1.018);
- одређивање запреминске масе и влажности у природном стању (SRPS U.B1.013 и SRPS U.B1.012);
- одређивање граница конзистенције материјала (SRPS U.B1.020);
- одређивање максималне запреминске масе и оптималне влажности по стандардном Прокторовом опиту (SRPS U.B1.038);
- одређивање индекса носивости (CBR) (SRPS U.B1.042);
- Испитивање крутости и модула тла и агрегата на терену електромеханичком методом (ASTM D678-18)
- USCS класификација и AASHTO класификација

Уместо наведених стандарда могу се користити и одговарајући важећи SRPS EN стандарди.

Пројектно-техничку документацију је потребно доставити са позитивном техничком контролом.

Обим техничке документације/ рокови за предају и плаћање по степену готовости:

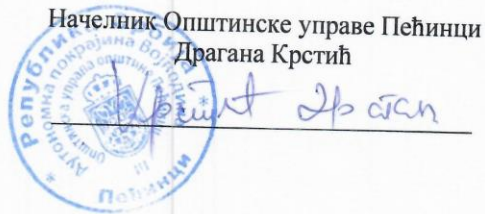
- ИДП је потребно доставити у електронској форми у законом прописаном формату на CD-у, потписано и оверено од стране одговорних пројектаната и главног пројектанта, као и од стране овлашћеног лица пројектанта и у изворном формату (Електронски потписани PDF, текстови doc, предмер и предрачун радова у xls и цртеже у dwg) са позитивним извештајем техничке контроле (извршилац је дужан да обезбеди техничку контролу);	Највише 40 дана
- ПЗИ је потребно доставити у штампаном формату у 3 примерка у законски прописаној форми, овереног и потписаног од стране свих учесника у пројекту и у изворном формату (текстови doc, предмер и предрачун радова у xls и цртеже у dwg), као и затворен, потписан и оверен (какоплавим печатима и потписима, тако и дигиталним) пројекат за извођење у PDF формату.	Највише 15 дана

Укупно, ефективних дана, без ЦЕОПа (у уговорни рок не улази време потребно за прибављање услова, мишљења и података потребних за израду пројекта, као ни време потребно за вршење техничке контроле): највише 55 дана.

Сви пројекти и њихови делови морају бити међусобно усаглашени!

Наручилац обезбеђује услове и спроводи ЦЕОП.

Начелник Општинске управе Пећинци
Драгана Крстић



ПРОЈЕКТНИ ЗАДАТАК
(ИЗМЕНА)

Израда пројектно – техничке документације за реконструкцију улице

Наручилац: Општина Пећинци, Пећинци

Измена пројектно техничке документације за реконструкцију Пролетерске улице у Обрежу и Обрадовић сокак у Шимановцима се односи на ширину коловоза и мења се са 4m на 4,5m. У осталим деловима пројектна документација се не мења.

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ ПЕЋИНЦИ
Синиша Ђокић





РЕПУБЛИКА СРБИЈА – АП ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА ПЕЋИНЦИ

ОПШТИНСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ

И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Број: РОР-РЕС-8161-ISAW-1/2024

Интерни заводни број: 351/2024-84

Дана: 02.04.2024. године

ул. Слободана Бајића број 5

П е ћ и н ц и

РС

Општинска управа општине Пећинци - Одељење за урбанизам и имовинско правне послове на основу члана 19. Одлуке о организацији Општинске управе општине Пећинци („Службени лист општина Срема“ број 3/2016) , члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС“, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 09/2020 и 62/2023), члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), решавајући по захтеву које је у име инвеститора Општине Пећинци из Пећинаца улица Слободана Бајића број 5 (МБ 08070628, ПИБ 100399239) поднео Мирослав Петровић, ЈМБГ 0101973880056, из Обрежа улица Маршала Тита број 39 доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Општини Пећинци из Пећинаца улица Слободана Бајића број 5 (МБ 08070628, ПИБ 100399239) извођење радова на рехабилитацији-санацији улице Обрадовић сокак у дужини од L=239,24m, категорија објекта Г, класификациона ознака 211201 на катастарској парцели број 1523 К.О. Шимановци у Шимановцима.

Предрачунска вредност објекта 4.555.813,24 динара.

Саставни део овог решења је Идејни пројекат израђен од стране „DP-BIRO” Београд, улица Лиманска број 7 који се састоји се од следећих делова:

0. Главна свеска број 2207/0 из марта.2024. године, главни пројектант дипл.инж.грађ. Мирјана Лазор број лиценце 315 I00301 19;

2.1. Пројекат саобраћајница број 2207/2.1 из марта.2024. године, одговорни пројектант дипл.инж.грађ. Мирјана Лазор број лиценце 315 I00301 19, одговорни вршилац техничке контроле маст.инж.грађ. Милан Мајкић број лиценце 343 I329 22;

2.2. Пројекат коловозне конрукције број 2207/2.2. из марта.2024. године одговорни пројектант маст.инж.грађ. Милош Шешлија број лиценце 315 0950 16, одговорни вршилац техничке контроле маст.инж.грађ. Милан Мајкић број лиценце 343 I329 22;

8. Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације број 2207/8 из марта.2024. године, одговорни пројектант маст.инж.саоб. марко Ђурић број лиценце 371 I035 22, одговорни вршилац техничке контроле маст.инж.саоб. Марко Милошевић број лиценце 710 I024 20.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова, поднесе овом Одељењу пријаву радова, са подацима и доказима прописаним чланом 148. Закона Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 09/2020 и 62/2023) и чланом 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 96/2023).

Правоснажно решење о одбрењу извођења радова по члану 145. Закона, за

објекте који се у складу са одредбама закона којим се уређује упис у јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима могу уписати у јавну евиденцију, као и за промену намене објекта, односно дела објекта без извођења радова, представља основ за упис у јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима, а ако је за предметни обејкат, односно извођења радова издата и употребна дозвола по захтеву инвеститора, основ за упис у јавну књигу представља правоснажно решење о одобрењу извођења радова по члану 145. Закона и правоснажно решење о употребној дозволи.

Образложење

Дана 21.03.2024. године Мирослав Петровић из Обрежа улица Маршала Тита број 39 је у име инвеститора Општине Пећинци из Пећинаца улица Слободана Бајића број 5 поднело захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на рехабилитацији-санацији улице Обрадовић сокак у дужини од L=239,24m, категорија објекта Г, класификациона ознака 211201 на катастарској парцели број 1523 К.О. Шимановци у Шимановцима.

Захтев је у систему е-дозвола заведен под деловодним бројем ROP-PEC-8161-ISAW-1/2024, интерни заводни број 351/2024-84.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова по члану 145. Закона подносилац захтева је приложио:

- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара – Извод Министарства финансија – Управа за трезор број 81 од 21.03.2024. године за комитента Буџет општине Пећинци;
- Овлашћење за Мирослава Петровића из Обрежа, улица Маршала Тита број 39, ЈМБГ 0101973880056 издато од стране Председника општине Пећинци под деловодним бројем 220-23/2020-IV од 27.08.2020. године;
- ИДП- 0. Главна свеска број 2207/0 из марта.2024. године израђену од стране „DP-BIRO” Београд, улица Лиманска број 7;
- ИДП – 2.1. Пројекат саобраћајница број 2207/2.1 из марта.2024. године израђен од стране „DP-BIRO” Београд, улица Лиманска број 7;
- ИДП – 2.2. Пројекат коловозне контрукције број 2207/2.2. из марта.2024. године израђен од стране „DP-BIRO” Београд, улица Лиманска број 7;
- ИДП -8. Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације број 2207/8 из марта.2024. године израђен од стране „DP-BIRO” Београд, улица Лиманска број 7;
- Геотехнички елаборат број 2213 из марта.2023. године израђен од стране „DP-BIRO” Београд, улица Лиманска број 7;
- Изврштај о извршеној техничкој контроли број ТК-660 из марта.2024. године издат од стране “МНМ-пројект” д.о.о. Нови Сад из Новог Сада улица Јована Поповића број 40;
- Катасатрско-топографски план из марта.2024. године;
- Графичку документацију ИДП – 2.1. Пројекта саобраћајнице у dwg формату;
- Графичку документацију ИДП – 8. Пројекта саобраћаја и саобраћајне сигнализације у dwg формату.

Надлежни орган је по службеној дужности прибавио доказ о постојању одговарајућег права на земљишту, а на основу података уписаних у катастар непокретности, које прибавља преко Сервисне магистрале органа у складу са чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Према Обавештењу ЈКП „Путеви општине Пећинци“ Пећинци број ROP-PEC-8161-ISAW-1-LDACP-1/2024 од 02.04.2024. године а на основу члана 11. Одлуке о

утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта („Службени лист општина Срема“ број 8/2015, 33/2018 и 10/2020) не обрачунава се допринос за уређење грађевинског земљишта за санацију инфраструктурних објеката.

Како ово Орган сматра да су испуњени услови прописани чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС“, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20, 52/21 и 62/23) и чланом 27. и 28. Правилника о поступку обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 96/2023), одлучио је као у диспозитиву решења.

Ослобођено плаћања таксе сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 42/03, 51/03, 42/06, 47/07, 54/08, 05/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 93/15, 112/15, 50/16 , 61/17, 113/17, 3/18, 50/18, 95/18, 38/19, 86/19, 90/19, 98/20, 144/20, 62/21, 138/22, 54/23 и 92/23).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад у року од 8 (осам) дана од дана пријема овог Решења, непосредно или путем овог Одељења уз таксу од 560,00 динара, жиро-рачун број 840-742221843-57 са моделом и позивом на број 97; 96-227 у корист буџета Републике Србије.

Доставити:

1. Инвеститору ;
2. Општинском грађевинском инспектору;
3. Архиви.

НАЧЕЛНИК ОУ

Драгана Крстић, дипл.правник



РЕПУБЛИКА СРБИЈА – АП ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА ПЕЋИНЦИ

ОПШТИНСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ

И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Број: РОР-РЕС-8161-ISAWA-2/2024

Интерни заводни број: 351/2024-84

Дана: 27.11.2024. године

П е ћ и н ц и

РС

Општинска управа општине Пећинци – Одељење за урбанизам и имовинско правне послове на основу члана 134. став 2., 141, 142., 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 19. Одлуке о организацији Општинске управе Општине Пећинци („Службени лист општина Срема“, број 03/16), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016, 95/2018 и 2/2023), решавајући по захтеву који је у име инвеститора Општине Пећинци из Пећинаца улица Слободана Бајића број 5 (МБ 08070628, ПИБ 100399239) поднео Мирослав Петровић, ЈМБГ 0101973880056, из Обрежа улица Маршала Тита број 39 доноси:

РЕШЕЊЕ О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ измена решење о одбрењу извођења радова број РОР-РЕС-8161-ISAWA-1/2024, интерни заводни број 351/2024-84 од 02.04.2024 године у погледу промене ширине коловоза са пројектованих 4m на потребних 4,50m асфалтног коловоза и ојачања банкина инвеститора Општине Пећинци из Пећинаца улица Слободана Бајића број 5 (МБ 08070628, ПИБ 100399239) а у све према техничкој документацији тј. Идејном пројекту израђеном од стране „Хармонија пројект“ д.о.о. Ваљево из Ваљева улица Војводе Мишића број 13/Б, који се састоји од:

- 0. Главна свеска број ГС 1028/24 из окробра,2024. године, главни пројектант дипл.инж.грађ. Светозар Клајић број лиценце 315 0475 03;
- 2.1. Пројекат саобраћајнице број ИДП 1028/24 из октобра.2024. године израђен од стране „Хармонија пројект“ д.о.о. Ваљево из Ваљева улица Војводе Мишића број 13/Б, одговорни пројектант дипл.инж.грађ. Светозар Клајић број лиценце 315 0475 03,

одговорни вршилац техничке контроле дипл.инж.грађ. Светислав Поповић број лиценце 315 0477 03.

Предрачунска вредност радова 8.897.561,69 динара.

У свему осталом решење остаје НЕПРОМЕЊЕНО.

Образложење

Дана 14.11.2024 године Мирослав Петровић из Обрежа улица Маршала Тита број 39 је кроз ЦИС у име инвеститора Општине Пећинци из Пећинаца улица Слободана Бајића број 5 поднео овом Одељењу захтев за измену решења о одобрењу извођења радова број: ROP-PEC-8161-ISAW-1/2024, интерни заводни број: 351/2024-84 од 02.04.2024 године. Измена предметног решења је тражена због промене ширине коловоза са пројектованих 4м на потребних 4,50м асфалтног коловоза и ојачања банклина.

Уз захтев за измену решења о одобрењу извођења радова подносилац је положио следећу документацију:

- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара – Извод Министарства финансија – Управа за трезор број 324 од 19.11.2024. године за комитента Буџет општине Пећинци;
- Овлашћење за Мирослава Петровића из Обрежа, улица Маршала Тита број 39, ЈМБГ 0101973880056 издато од стране Председника општине Пећинци под деловодним бројем 220-23/2020-IV од 27.08.2020. године;
- ИДП – 0. Главна свеска број ГС 1028/24 из окробра, 2024. године, главни пројектант дипл.инж.грађ. Светозар Клајић број лиценце 315 0475 03;
- ИДП – 2.1. Пројекат саобраћајнице број ИДП 1028/24 из октобра, 2024. године израђен од стране „Хармонија пројект“ д.о.о. Ваљево из Ваљева улица Војводе Мишића број 13/Б, одговорни пројектант дипл.инж.грађ. Светозар Клајић број лиценце 315 0475 03, одговорни вршилац техничке контроле дипл.инж.грађ. Светислав Поповић број лиценце 315 0477 03;
- Графичку документацију у dwg формату.

Према Обавештењу ЈКП „Путеви општине Пећинци“ Пећинци број ROP-PEC-8161-ISAWA-2-LDACP-2/2024 од 27.11.2024. године а на основу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта („Службени лист општина Срема“ број 8/2015, 33/2018 и 10/2020) не обрачунава се допринос за уређење грађевинског земљишта за изградњу инфраструктурних објеката.

Како су испуњени сви услови за издавање измене решења о одобрењу извођења радова предвиђени одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09 и 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/2020 и 52/21 и 62/23) и подзаконским актима, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Ослобођено плаћања таксе сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 42/03, 51/03, 42/06, 47/07, 54/08, 05/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 93/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18, 50/18, 95/18, 38/19, 86/19, 90/19, 98/20, 144/20, 62/21, 138/22, 54/23, 92/23, 59/24 и 63/24).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог Решења допуштена је жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се предаје овом органу, а може се изјавити и на записник таксирана са 590,00 динара републичке административне таксе.


ДОСТАВИТИ:

1. Инвеститору
2. Грађевинској инспекцији,
3. Архиви.

НАЧЕЛНИК ОУ
Драгана Крстић, дипл. правник

Бр.Тачке	Геодетска Основа		Тип белеге	
	Y[m]	X[m]		H[m]
S1	7429033.46	4970051.58	77.75	Болница
S3	7429067.79	4970246.57	77.22	Болница
S8	7429103.31	4970350.09	77.02	Болница
S9	7429123.85	4970480.28	76.73	Болница
S10	7429161.66	4970532.30	76.41	Болница



инвестitor: Општина Пећинци Slobodana Bajica 5, Pećinci	 D.P. Biro Limska br. 7, Beograd	одговорна пројекат: Zeljko Culum, mast. inž. geodez. br. licence IKS 38007321 RGZ 01-0543-18 сарадници: Marija Andrić, mast. inž. geodez. Tatjana Đurić, mast. inž. geodez. Jaroslav Vozar, geod. teh.	назив пројекта: ИП - ИДЕНИ ПРОЈЕКАТ ЗА РЕХАБИЛИТАЦИЈУ - САНАЦИЈУ УЛИЦЕ ОБРАДОВИЋ СОКАК НА К.П. 1523 К.О. СИМАНОВЦИМА У СИМАНОВЦИМА	бр. пројекта: 2207-C бр. етежа: 1 датум: март 2024.
пројектна организација: D.P. Biro Limska br. 7, Beograd			етежа: Катастарско топографски план R 1:500	