

Бићемо прва општина у Србији

После неколико година интензивног развоја захваљујући доласку домаћих и страних инвеститора, општина Пећинци је запала у огромне дугове, тако да је претила њена потпуна стагнација у свим областима, од изградње инфраструктуре до улагања у образовање, културу и социјалну заштиту. Ново руководство општине је, по преузимању одговорности за развој локалне самоуправе у јулу прошле године, дочекало огроман дуг који се мери милионима евра и стање које више није могло да оправда репутацију "места просперитета", која је некада пратила Пећинце. Да ли је у таквој ситуацији ново руководство имало визију како да општину изведе из презадужености и врати на високу позицију на инвестиционој мапи Србије, питање је којим почињемо разговор за НИИ са председником општине Пећинци Савом Чојчићем.

„Имао сам јасну визију развоја општине, иначе не бих прихватио ту одговорну функцију. После осам година рада у општинској управи, тачније у скупштинском делу општине, и после два мандата заменика председника Скупштине општине, мислио сам да довољно познајем све што се догађало у локалној самоуправи и да ћу уз помоћ добрих сарадника које имам, релативно брзо и лако да решим нагомилане проблеме. Међутим, испоставило се да су препреке које су ме сачекале много озбиљније - нисам могао ни претпоставити да су стандарди и вредности функционисања општинске управе до те мере уништени и запустени, и да је дуг општине достигао огромне размере. Ми смо најпре стабилизовали финансије општине, што је био први услов да покренемо развој општине у три правца - привреда, пољопривреда и туризам.

Геостратешки положај општине Пећинци је изузетно повољан, тако да је у нашој индустријској зони у Шимановцима само у периоду од 2004. до 2007. године реализовано 300 милиона директних инвестиција – тада је општина добила епитет „Место прос-



перитета“. Изузетно вредни привредни субјекти који су инвестирали у нашу општину дају нам за право да покушамо да будемо општина број један по привлачењу инвеститора, како бисмо створили услове за отварање нових радних места за незапослене у нашој општини. Што се тиче пољопривреде, општина Пећинци се простире на 500 квадратних километара и пре индустријског бума, била је класична пољопривредна општина. Многа домаћинства још увек живе искључиво или претежно од пољопривреде и зато нећемо одустајати од развоја ове важне привредне гране кроз подстицање здравог задругарства и пружање помоћи нашим пољопривредницима. Први пут је у буџету предвиђено 20 милиона за подстицај индивидуалним пољопривредним произвођачима.“

Први пут се у општини озбиљније ради и на развоју туризма?

Да, до сада се само причало о томе, а ми смо предузели и конкретне кораке и успоставили контакте са страним инвеститорима заинтересованим за улагање у туризам. Потенцијали су

огромни - лева обала Саве, Обедска бара, Музеј хлеба „Јеремија“ који је већ познат и из кога су најлешје утиске понели многи страни државници и амбасадори који су га посетили, неколико туристичких манифестација попут регате Мајке Ангелине, габаницијаде и фијакеријаде представљају праву ризницу која може туристима да обезбеди квалитетне садржаје приликом боравка у нашој општини. Ту су још Културни центар и Библиотека са својим богатим програмима. Бисером пећиначке општине - Обедском баром, хотелом и земљиштем, газдују Војвођинашуме, а са њима смо направили договор који иде у прилог развоју туризма – они су апсолутно спремни на сарадњу, али не може све преко ноћи да се покрене са мртве тачке. Обедска бара је друго заштићено природно добро у свету, она ће постати још привлачнија када се, у сарадњи са страним партнерима, изгради марина у Купинову и када се реком Савом обезбеди повезивање са Београдом. Купиново је некада било излетиште Београђана, а постаће то опет. ▶

► У сваком случају, морам да истакнем да општина има 15 насељених места, и да ниједно од њих неће бити запостављено у привредном развоју – на северу ће се развијати индустрија, на југу туризам, а пољопривреда ће доbitи посебан замах уз јаче повезивање са туризмом и индустријом.

Када се осврнете на протеклих неколико месеци рада, по чему ћете памтити прошлу годину?

Памтићу је као изузетно стресну годину, јер сам по доласку на чело општине затекао дуг од око 500 милиона динара, а на крају првог дана смо на рачуну општине имали 50.000 динара. У првих шест месеци прошле године рачун општине је био неколико пута у блокади, а рачун Фонда за грађевинско земљиште је био у блокади чак 260 дана, док је од планираних 800 реализовано само 22 милиона динара. Наши претходници су општином управљали бећарски, а зна се да бећари бацају паре до последњег динара и не мисле шта ће бити сутра. Због катастрофалног стања које сам затекао, мислио сам да ће нам требати много више времена да се раздужимо, али смо успели да у првих шест месеци исплатимо 150 милиона дуговања. Поред тога успели смо, и то ћу памтити као наш највећи успех у овој години, да вратимо 95 милиона динара незаконито скинутих средстава са рачуна општине по основу кредитног аранжмана са АИК банком и фирмом Градитељ, при чему је бивше руководство противно закону дало гаранције за кредит приватном предузећу. Да нисмо успели да вратимо та средства, општина би банкротирала, јавне службе од Дома здравља до школе и вртића не би могле да функционишу. Тренутно смо у поступку мирног решавања спора са АИК банком и утврђивања чињеничног стања са Градитељем. Иначе, има доста докумената и ситуација које су стигле до буџета, а које нису валидне као исправе за плаћање и ја као председник ниједну од тих неисправних ситуација нећу плаћати. Према свим извођачима радова где су претходници направили дуг, Закон о јавним набавкама је јасан: да бисте ушли у посао морате имати обезбеђена средства на рачуну. Није се смело трошити више него што је приходовано и сада се ја



СА ЈАПАНСКИМ
АМБАСАДРОМ

питао – како се у општини Пећинци појавило пет милиона евра минуса? У наредном периоду ћемо почети детаљну анализу затеченог стања које ће разматрати Општинско веће, а затим и Скупштина општине. Имали смо ревизију за 2011. годину и њихов налаз је за нас обавезујући.

Било је ситуација које нису оверене печатом надзора, и такве ситуације нису валидне исправе за плаћање – тако на пример из 2010. године постоји ситуација на милион евра, која нема чак ни деловодни број писарнице општине, а стоји у финансијама за плаћање. Такав документ за мене као председника није валидан, а није валидан ни по обавезујућим препорукама државне ревизорске институције. Ми сада најављујемо радове на канализационој мрежи, а још увек немамо технички пријем чак ни радова који су завршени 2007. године. То је скандал. Извели смо комисију и покушали технички да примимо те објекте, а комисија је одбила да то учини јер су неопходне исправке.

Дакле, памтићу прошлу годину по низу нелогичности и по огромном дугу који смо затекли. Ипак, памтићу је и по огромном резултату, који потврђује и чињеница да смо у 2013. годину ушли са 140 милиона динара на рачуну општине, у шта је укључено и 100 милиона трансферних средстава од Министарства финансија за изградњу канализације и електромреже за потребе инвестиције компаније Бош. Ребалансом смо свели буџет за

2012. годину са предимензионираних милијарду и по на буџет од 793 милиона динара, који представљају реалност. Та реалност можда не блешти, али је наша.

Који ћете догађај, или одлуку општинског руководства, памтити као најлепше у тек минулој години?

Најлепша одлука коју смо моји сарадници и ја донели је одлука о повећању накнаде за свако новорођено дете. Раније је исплаћивано по четири хиљаде динара за свако новорођенче, стим што је и та исплата каснила и годину дана, а ми смо донели одлуку да исплаћујемо по 20.000 динара и тако пружимо стварну, а не само декларативну подршку младим породицама. До децембра смо исплатили по 20.000 динара за 181 новог малог човека, а данас смо добили дивну вест да је током децембра рођено још 18 деце, и њима ће ускоро бити исплаћена новчана средства. За следећу годину смо планирали да се надокнада повећа на 40.000. Један од лепих догађаја који нас очекују је Светосавска академија са етно-музиком – сви основци од првог до четвртог разреда биће на једном месту. Општина ће бити покровитељ и она ће, заједно са Српском православном црквом, деци поделити светосавске пакетиће. То нису социјална давања, већ наш гест да не заборавимо претке, а да нас се потоци не стиде.

Кад сте већ поменули социјална давања – хоћете ли поставити нова, праведнија правила о томе ко може



а ко не може да добија социјалну помоћ?

Када је реч о социјалним давањима, буџет општине Пећинци је имао 50 милиона предвиђених за социјалне програме, а при том је издвојено 50 милиона за спорт. Био сам против тога да општина Пећинци има тако велику социјалу, али претпостављам да је то било због изборне године у којој се делила материјална помоћ. Ми смо покушали да снимимо ситуацију и створимо јасну социјалну слику, која нам је показала да социјалну помоћ добијају углавном радно способни грађани, док са друге стране на нашим пољима код домаћина који се баве пољопривредном производњом нема ко да ради. Ове године ћемо кроз локални акциони план и кроз запошљавање у јавним радовима предвидети могућност да радно способни људи у тешкој материјалној ситуацији зараде за себе и своје породице, а да се класична социјална помоћ даје онима који не могу да раде и зараде.

Скупштина општине је пред крај године усвојила најважнију одлуку – буџет за 2013. годину. Које су основне карактеристике буџета?

Нови буџет је реалан, што би народ рекао – пружамо се онолико колико смо дугачки. Реално смо сагледали приходе и буџет за 2013. је пројектован на милијарду и 189 милиона динара. Буџет је развојни и у њему је 350 милиона опредељено за нове капиталне инфраструктурне пројекте, а трудили смо се да изађемо у сусрет и

ПОСТАВЉАЊЕ КАМЕНА ТЕМЕЉЦА БОШОВЕ ФАБРИКЕ У ШИМАНОВЦИМА

свим јавним установама и предузећима у складу са њиховим финансијским плановима и програмима. Популациона политика заузима значајно место, јер смо пет пута повећали подршку породици у односу на претходну годину и надамо се да ће то резултирати и повећањем броја новорођенчади у наредној години. Први пут је и пољопривреда озбиљно заступљена у буџету - 20 милиона динара је приход општине од давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини и сва та средства ћемо усмерити ка нашим пољопривредницима, на начин који ћемо дефинисати кроз дијалог са пољопривредницима и са удружењем пољопривредника наше општине. Дакле, паре од пољопривредног земљишта враћају се у пољопривреду. Нема трошења мимо намене, мора да се зна ред.

КО ЈЕ ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ ПЕЋИНЦИ?

Сава Чојчић рођен је у Прхову, у свом Срему, како то воли да каже не кријући локалпатриотизам. Дипломирани је економиста. Радио је у привреди у Новом Саду до 2000. године. Од 2004. у два мандата био је заменик председника Скупштине општине Пећинци, а од 2008. до 2011. године народни посланик. У Националној служби за запошљавање био је директор Сектора за квалитет и развој, до именованја на место председника општине Пећинци. Ожењен је, отац двоје одрасле деце.



Шта очекујете у 2013. години? Да ли сте оптимиста у погледу доласка страних инвестиција и наставка изградње инфраструктуре у општини?

Ми смо ствараоци, а не бећари. Пећинци се крупним корацима враћају у сам врх на лествици интересовања страних и домаћих инвеститора. Општина Пећинци ће показати да може самостално да се развија и да јој ускоро неће бити потребна никаква помоћ и подршка. Ако нам Влада помогне око завршетка капиталних пројеката у радној зони Шимановци, а све да бисмо испунили уговор са Бошом, после тога бићемо апсолутно спремни да сами финансирамо инфраструктурне радове, да завршимо канализациону мрежу на две трећине територије општине до краја мандата, и да обезбедимо пројекте за трећу фазу канализације и пречистач, чија ће изградња бити задатак за тим који дође на чело општине после нас. Иначе, први погон компанија Бош ће почети са радом већ наредне године, инвестиција компаније Кватро хаусис (Quatro houses) ће почети да се реализује у првим месецима наредне године, а ових дана смо добили писмо о намерама познате компаније Др Еткер, која је заинтересована за локацију у Шимановцима на површини од три и по хектара. Од пролећа очекујемо посету потенцијалних инвеститора из Аустрије заинтересованих за улагање у туризам у јужном делу наше општине, где смо спровели истраживање које је показало да је значајан број грађана заинтересован да издаје своје куће за смештај туриста. Већ ове и наредне године могли бисмо да преполовимо број незапослених, што је свакако наш први циљ. Ја сам по природи оптимиста, али овога пута имам и разлога за оптимизам, јер – ново општинско руководство је учинило значајне кораке у сва три дефинисана правца развоја - и у пољопривреди, и у туризму, и у индустријализацији, а реорганизована Општинска управа постаће прави сервис и грађана и привреде. Ако дамо све од себе, успећемо да остваримо циљ који нас је и мотивисао да преузмемо одговорност за развој општине у веома тешком тренутку, а наш циљ јесте да се сваки грађанин наше општине осећа као свој на своме у општини просперитета. ■